

지역혁신성장과 국가균형발전을 위한

규제자유특구 계획 작성가이드

2021. 12.

한국산업기술진흥원

Part 1. 규제자유특구 심사 및 지정절차

Part 2. 규제자유특구 신청 요약서

Part 3. 규제자유특구 신청 계획서

Part 1. 규제자유특구 심사 및 지정절차



규제자유특구 심사 및 지정 절차

심사 및 지정 단계	검토사항
① 특구계획의 접수 (중기부)	<ul style="list-style-type: none"> • 특구계획은 별도의 접수기간 없이 수시 접수 • 중기부장관은 신청내용에 흠결이 있으면 반려가능 <ul style="list-style-type: none"> - 특구계획의 필수 포함사항 및 주민 의견청취 등 사전절차 이행 여부 확인 • 중기부장관은 관계 중앙행정기관의 장 및 국가균형발전위원장에게 신청·접수 사실을 통보
② 관계부처 및 사전협의 (사전컨설팅·전문가회의)	<ul style="list-style-type: none"> • 관계 중앙행정기관의 장 및 국가균형발전위원장은 특구계획을 검토하여 30일 이내에 회신 <ul style="list-style-type: none"> - (필요시) 시·도지사에게 자료보완을 요청할 수 있으며, 자료보완에 걸린 기간은 미산입 • 중기부장관은 효율적인 특구계획의 수립을 위하여 특구계획에 대해 사전컨설팅을 수행 <ul style="list-style-type: none"> - (필요시) 사전컨설팅 및 전문가회의를 실시, 특구계획 수정·보완
③ 분과위원회 (필요시)	<ul style="list-style-type: none"> • 특구위원회 안건의 전문적인 검토 <ul style="list-style-type: none"> - 규제 신속확인, 실증특례, 임시허가 및 재정사업 등
④ 심의위원회	<ul style="list-style-type: none"> • 특구위원회 안건의 사전검토 및 위임사항 심의 <ul style="list-style-type: none"> - 특구위원회 상정안건 및 이해관계자 갈등조정 등 사전심의 - 특구지정후, 지정목적의 범위·취재 범위 내에서 특구사업자 변경 및 규제특례등의 변경 심의·의결 - (필요시) 시·도지사, 전문가, 이해관계인 출석 및 의견청취 가능
⑤ 규제자유특구위원회	<ul style="list-style-type: none"> • 특구 지정 및 특구계획 승인에 관한 사항을 심의·의결
⑥ 특구 지정 및 고시	<ul style="list-style-type: none"> • 중기부장관은 신청일부터 90일 이내 지정여부를 결정 <ul style="list-style-type: none"> - 자료보완 등이 있는 경우에도 최대 180일 이내에는 결정 • 중기부장관은 특구 지정시 관보 고시 및 관련자에게 통보

특구계획의 필수 포함사항

심사 및 지정 단계

① 특구계획의 접수
(중기부)

특구계획의
필수 포함사항

◆ 규제자유특구계획 작성시 필수사항

① 규제자유특구의 명칭, 위치, 면적, 지정기간

* 특구명칭은 기존의 특화특구, 관광특구연구개발특구 등과 반드시 구분

② 규제자유특구의 지정 필요성, 기대 효과 및 정책목표, 성과지표

③ 혁신사업 또는 전략산업의 필요성과 육성방안, 시행기간

④ 혁신사업 또는 전략산업 등에 참여하여 규제특례등의 적용을 받을 수 있는 사업자

⑤ 규제자유특구에 적용되는 규제특례와 그 필요성 및 적용범위

⑥ 규제 신속확인, 실증특례, 임시허가에 관한 사항과 그 필요성 및 적용범위

⑦ 규제특례등이 적용되는 공간적 범위

⑧ 국가균형발전 특별법 제7조의 시도 발전계획과의 연계에 관한 사항

⑨ 규제자유특구 및 인근지역의 부동산가격 안정방안

⑩ 규제자유특구에서 추진하는 사업의 재원조달 방법 및 계획

⑪ 규제자유특구 내 기업유치 및 투자촉진에 관한 사항

⑫ 비수도권 시도의 혁신사업 또는 전략산업의 지원에 관한 사항

⑬ 국민의 생명·안전과 환경에 대한 위해 방지 및 개인정보의 안전한 처리방안 등

⑭ 규제자유특구토지이용계획

⑮ 규제자유특구가 표시된 위치도와 「토지이용규제기본법」 제8조3항에 따른 지형도면 등

분과위원회 검토심의사항

심사 및 지정 단계

③ 분과위원회 (필요시)

특구위원회 안전의 전문적인 검토

◆ 분과위원회 검토심의사항(운용요령 제5조 제3항)

1. 특구 지정 필요성과 기대효과
2. 혁신사업 또는 전략산업의 필요성과 육성방안
3. 혁신사업 또는 전략산업에 대한 투자계획의 타당성
4. 혁신사업 또는 전략산업에 참여하는 사업자의 적절성
5. 특구 지정에 관한 입지의 적절성
6. 특구에 적용되는 규제특례와 그 필요성 및 적용 범위
7. 신제품·서비스의 등장에 따라 기존 사업자 등과 갈등 해결이 필요한 경우
8. 그 밖에 심의위원회의 위원장이 필요하다고 인정하는 사항

[illegible]

실증특례 신청서 주요 내용

1. 실증사업 일반현황

- 가. 실증사업의 명칭·위치·면적
- 나. 신청 특수사업자명
- 다. 실증기간
- 라. 실증특례가 적용되는 공간적 범위

2. 실증특례 신청 내용(범률)

- 가. 실증특례 신청 사유
- 나. 실증특례 관련 규제 내용

4. 실증특례에 대한 이용자 보호방안

- 가. 이용자 보호 및 대응 계획
- 나. 규제특례에 따른 위험 및 대응 방안
- 다. 책임보험 및 손해보험 등
- 라. 기존 시장 및 이용자 등의 이해관계 충돌 가능성 및 해소 방안

6. 새로운 서비스와 제품의 실증특례에 따른 이용편의과 기대효과

3. 세부 실증계획

- 가. 실증의 목적
- 나. 실증의 대상
- 다. 실증의 개요
- 라. 시험·검증의 방법
- 마. 확산 계획
- 바. 실증 후 복구 계획
- (1) 실증 항목, 내용 및 추진 방법
- (2) 검증항목 및 방법
- (3) 안전성 검증 방법
- (4) 실증기간 및 세부 일정
- (5) 실증결과 보고 계획
- (6) 실증 실시체계
- (7) 실증 규모
- (8) 실증추진 예산

5. 실증특례 신청기업의 기술적 능력

- 가. 새로운 서비스와 제품의 개요
- 나. 새로운 서비스와 제품의 내용
- 다. 새로운 서비스와 제품의 시장 현황과 특성
- 라. 새로운 서비스와 제품의 특징 및 차별성
- 마. 새로운 서비스와 제품 관련 지식재산권 보유 현황
- 바. 유사 서비스 또는 제품 현황

- 가. 소비자(이용자) 편의 나. 기대효과

Part 2. 규제자유특구 신청 요약서



순서

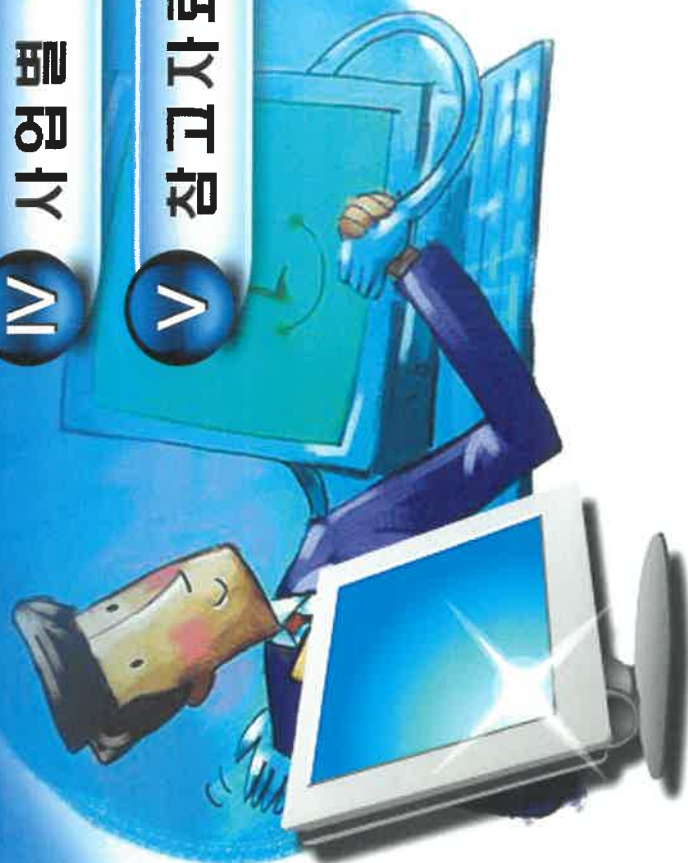
I 규제자유특구 개요

II 특구 지정 필요성

III 주요 사업 내용

IV 사업별 규제특례

V 참고자료



규제자유특구 요약서 개요

I. 규제자유특구 개요

- 목적
- 위치·면적
- 지정기간
- 사업내용
 - 세부사업
 - 규제특례
 - 재정지원

II. 특구 지정 필요성

- 지역 특성·여건 활용
- 혁신성 및 성장가능성(사업성)
- 규제특례 불가피성
- 지자체별 재원확보 투자유치
- 지역경제 활성화

III. 사업 추진 내용

- 사업별 추진배경
- 현황 및 문제점
- 사업 목적
- 사업 주요내용
- 특구사업자
- 기대효과
- 향후 로드맵 등

IV. 사업별 규제특례 등 현황

- 총괄
- 규제 특례 요청 내용
- 사업 주요내용
 - 현행규제
 - 관련법령 : 00법 제00항 제0조
 - 특례 필요성 및 요청 내용
 - 해외 규제동향


- 관계부처 의견 : 수용/불수용/협의중
- 관계부처 의견에 대한 보완사항
- (실증특례/임시허가) 사업 개요
 - 내용 및 필요성
 - 관련 기술 단계
 - 특구사업자 현황
 - 수행 내용(또는 계획)
 - 수행 범위 및 지역

V. 참고자료

- 각 분야별 기술·시장 동향
 - 국내외 시장동향
 - 신기술·신산업, 혁신성 여부
 - 기존 사업 및 제품과의 차별성
 - 기대효과
- 안전대책

○ 작성예시

개요

구분	주요사업내용 유사사업 신청서 사려
1 목적	바이오가스, 암모니아 기원의 ... ▶ 면적 : 총 00㎡ ▶ 위치 : ○○시○○동○○로 0000번 00리 5길 7호 ○○시○○을 일원 00면 00리 1108-8 등
위치·면적	
지정기간	2021. 08. 01 ~ 2025. 07. 31. (4년)
세부사업	[I] (설계~) 바이오가스 기반 고품질 저비용수소 생산 및 활용을 위한 ○○○○, 비즈니스 표준모델 개발 및 사업화 실증 ◦ 바이오가스를 이용한 ○○○○의 생산 및 활용 실증 · 직공급을 통한 다양한 원료에 기반한 바이오가스의 ○○○ 생산·활용, 심층발전 시스템전기+열+수차, 이산화탄소 포집시스템 등의 사업화 실증 ◦ ○○○○ 비즈니스 표준모델 개발을 위한 바이오가스 기반 ○○○○ 전주기 성능평가 및 안전성 실험 [II] (설계~) 암모니아 기반 수소추출 상용시스템 및 수소 생산 판매 사업화 실증 ◦ 암모니아 기반의 수소생산장치 상용화 시스템 구축 및 전주기(생산·저장·이송) 운영성능평가, 사업화 실행 · 설비를 암모니아 기반 수소생산시스템 안전 및 검증기준만 마련
3 규제특례	▶ 규제샌드박스 : 실적특별제 3건
4 재정지원	000,000만원 (국비 000,000원 / 지방비 00,000원 / 민자 00,000원)

2

세부사업
사업계획

西邮网
3

▶ 규제샌드박스 : 실증특례 3건

₩500,000 [카드] / ₩500,000 [현금] / ₩500,000 [카드] ₩500,000 [현금]

- ① 목적, 위치면적, 지정기간, 사업내용 등을 간략히 기술
- ② 세부사업은 제목 및 간략한 설명 정도로 기술하고, 뒷부분에 상세 설명
- ③ 규제특례 유형별 건수로 기재
- ④ 재정지원 사업비는 총사업비, 국비, 지방비를 모두 기재

II. 특구 지정 필요성

○ 작성 예시

II 특구 지정 필요성 [작성예시]

구분	주요 내용
1 지역특성 지역특성 지역특성	<p>▶ OO(지역)은 석유화학, 제철, 디스플레이 등 다양한 산업의 고에너지 소비산업이 집중되어 있어 온실가스 배출이 많은 지역이다.</p> <p>- 최근 정유사에서 배출되는 아산화탄소와 탈황성고를 활용하여 석유화학 공업하면서 아산화탄소 감축과 친환경소재 생산이 가능한 OO(지역)은 시멘트, 콘크리트 등 건설소재 기업들이 다수 집적해 있으며, 기존 정유사에서 배출되는 탈황성고를 이용하고 있을</p> <p>- 정유사의 탈황성고 생산 확대 방안에 따라 지역에 다수 입지해 있는 건설소재 기업들과 유기적 협력으로 원료변화에 따른 긴밀한 대응이 가능할 것으로 예상</p>
2 혁신성 및 성장가능성 (사업성)	<p>▶ (혁신성)</p> <p>- 기존에 정유사 보일러 공정에서 발생하던 아산화탄소는 대기로 배출하고, 탈황성고는 건설소재 원료로 활용되고 있었음</p> <p>- 아산화탄소와 탈황성고를 반응시켜 아산화탄소가 고정된 건설소재 화합물 아산화탄소 감축효과와 친환경 건설소재 생산의 일석이조 효과</p> <p>▶ (성장가능성, 사업성)</p> <p>- 현재 정유사뿐만 아니라 북해안관정에 의해 생산되는 탈황성고를 배출하는 사업장의 경우 본 실증사업에서 개발되는 기술을 활용함으로써 아산화탄소감축 기술 확산 가능</p>
규제특례 불가피성	<p>▶ 폐기물 관리법 제 29조 2항, 4항에 따라 폐기물 처리시설 설치할 때에는 환경부 장관 승인을 받아야 하며, 사용을 위해서는 환경기관에게 신고필요</p> <p>- 아산화탄소의 사용을 위해서 폐기물처리시설 설치 및 사용에 대한 특별 필요</p> <p>▶ 폐기물 관리법 제 25조 3항에 따라 폐기물재활용업자로 허가받은 자만 재활용이 가능하며 아산화탄소와 탈황성고를 반응시켜 생산된 건설소재는 아산화탄소전환산화물과 동등 시행규칙 별표4의2, 4의3에 의거 건설소재로 재활용이 불가함</p>
지자체별 지원확보 부족성	<p>▶ (지원확보) 총 사업비 000억원(국비 00.00억원, 지방비 00.00억원, 민간 00.00억 원) 기타 투자 000억</p>
4 지역경제 활성화	<p>▶ (특고기간 내) 매출 2,650억원, 신규고용 55명, 기업유치 21개사</p> <p>▶ (~2030년까지) 매출 9,503억원, 신규고용 237명, 기업유치 61개사</p>

유사사업 신청서 사례

○ 작성가이드

- ① 지역특성 여건 활용은 지역에 집적된 산업, 기업들의 특징과 경쟁력 위주로 기술
- ② 혁신성은 기존 사업 또는 산업과의 차별성을 부각
- ③ 성장가능성은 탄소중립, 가상현실 등 산업 및 기술 변화 Trend와의 연관성을 기술하여 성장성을 부각
- ④ 지역경제활성화를 위한 매출, 신규고용, 기업유치 등을 목표연도와 함께 기술

III. 주요 사업 내용

○ 작성 예시

I 도시생활물류 통합플랫폼

유사사업 신청서 사례

□ 사업별 추진배경 (작성예시)

- 도심지 유흥공간(공연주차장 부지 상층부) 활용 기능성
 - 유흥공간 분석 / 최적화 공간효율 필로티 구조의 소형문류센터 분산형 연계
 - 지지체 주도로, 지역의 도심생활물류 관련 플랫폼 기능 중심으로 운영하고, 추가적으로 지속적인 주차 수요 증대에 대응하여 수직 증축 가능한 형태로 인프라 구축 (기존 공연주차장 주차면수를 줄이지 않고, 수직 확장성 부여)
 - 조례제정을 통해 부대시설 총면적의 비중이 최대 40%까지 가능하나, 기존의 부대시설 총면적 비중 제한 규정의 획일적 적용으로 주차 목적과 생활물류 수요를 모두 충족하기에 부족한 점이 있어, 합리적 기준마련을 위한 실험사업이 필요함 (주차장 수직증축 보조화, 물류 시설 기준마련 등)

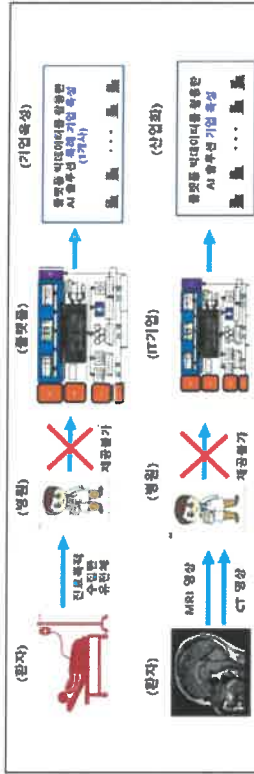


유사사업 신청서 사례

□ 현황 및 문제점 (작성예시)

○ 현황규제

- 병원에서 진료목적으로 수집한 유전체를 가명화한 이미지나 가명화 기준이 모호하고 가명화를 유보하였고 영상(CT) 이미지의 표면 가장자리(Surface Boundary)를 삭제하는 소프트웨어를 활용하여 데이터를 가명화 후 제공해야 함



< 규제 데이터 >

활용분야	제공병원	수집경도	건수	유형
진입신상 예측 정밀의료 AI솔루션	0000의료원	진료	4,170	- 장상진 : 4,170건 - T-검사와 암배서터
뇌영상 원격 진료진학 AI솔루션	0000병원, 원주연의료원	진료	42,000	- MRI : 42,000건
안면광 촬영 진단 AI솔루션	00000병원	진료	800,000	- CT : 800,000건

○ 문제점

- (유전체 활용) 병원에서 진료목적으로 수집한 유전체 사용 시 가명화하여 활용할 수 있으나 가명화 유보 및 가명화 기준이 모호하여 산업적 연구에 활용할 수 없음
- (영상이미지) 뇌손상(MRD) 및 안면 광촬영 영상(CT) 이미지를 활용한 AI솔루션 개발은 정확성 확보가 필수이나 보건의료데이터 활용기이드리이에 의거 가명화시 데이터 손실로 산업적 활용이 불가

III. 주요 사업 내용

○ 작성 예시

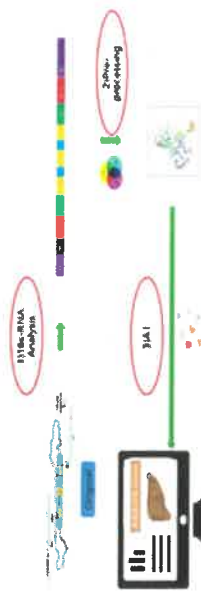
□ 사업 개요

사업명	목적 및 필요성
탈장세포를 활용 한 이산화탄소 저 감 및 건물 소재 생물화 실증	- (목적) 정유사에서 발생하는 미 산화탄소를 건물소재 고장화 - (필요성) ① 2050 대한민국 탄소중립선언, 국제기후협약 대응 필요 ② 특히 고에너지 소재의 정유사에서 발생하 는 이산화탄소 배출량 감축 필요

유사사업 신청서 사례

○ 내용 및 필요성

- (추진내용) 인공지능 기반 암활성 간질환 유방 장내미생물의
NGS 분석 CDSS 솔루션 데이터 확보 및 개발



- OOOOO에서 각 환자들의 대변 샘플들에 대해 16s-RNA Analysis를
수행해 각 환자들의 장내미생물의 유전자 분포를 파악

- 필요성

기존 진단 방식	사출분석 적용시
- (간 조직검사, 침술적 방식) 통증과 부 작용을 유발하고, 1만명 당 1명꼴로 사망하는 등의 심각한 문제 발생	- (원자의 안정성 확보) 간조직 검사가 필요 없어 사망 등의 치명적인 부작용이 없고 통증을 없애 진단 가능
- (CT/MRI 등, 비침술적 방식) 최대 100 만원에 이르는 비윤리적인 부담과 시간 이 오래 걸리고 간조직 검사에 비해 부정확한 민감도/특이도가 발생	- (의료비 절감) 간 조직검사에 비해 50만 원, CT/MRI 대비 20만원 절감

□ 특구사업자 (작성예시)

구분	기업(기관)명	연혁	비고
1	00000	▶ 바이오가스 생산 및 전처리 시스템 실증 - 주요사업화 품목 바이오가스 전처리 시스템	바이오가스 기반 OOOO 생산 및 사업화 실증
2	000	▶ 고순도 바이오수소정제시스템 - 주요사업화 품목 바이오수소 PSA 정제시스템	
3	00000	▶ 바이오가스 고장화시스템 실증 ▶ 이산화탄소 포집시스템 - 주요사업화 품목 메타레이를 통한 고장화 및 이산화탄소 포집 시스템	
4	00000	▶ 바이오가스 적용 수소추출시스템 - 주요사업화 품목 수소추출시스템 사업화	
5	000000	▶ OOOO 생산 및 활용시스템 연립사업 ▶ 탈장을 정장수상여포정제발효시스템 ▶ 그린수소 전주기 운영 실증 및 성능평가	수소전주기 운영실증 표준화
6	00000000	▶ OOOO 생산 활용시스템 운영실증 평가 및 인증	

유사사업 신청서 사례

III. 주요 사업 내용

○ 작성 예시

- 필요성

기존 진단 방식	유사사업 신청서 사례
<ul style="list-style-type: none"> - (간 조직검사, 정습적 방식) 통증과 부작용을 유발하고 1만명 당 1명꼴로 사망하는 등의 심각한 문제 발생 - (CT/MRI 등, 비침습적 방식) 최대 100만원에 이르는 비용적인 부담과 시간이 오래 걸리고 간조직 검사에 비해 부정확한 민감도/특이도가 발생 - (염분화자 측정용기) 복수 환자, 간 손상된 환자, 비만의 환자는 측정 불가 	<ul style="list-style-type: none"> - (원자의 사용) 필요 없이 사용 가능 - (의료비 절감) 간 조직검사에 비해 1/10 원, CT/MRI 대비 20만원 절감 - (신뢰도 보장) 기존방식과 비교하여 높은 신뢰도를 보장할 수 있음 - (개인 맞춤형 치료) 개인의 생활패턴 등 복잡한 환경적 요인까지 고려한 AI 분석기법으로 개인의 맞춤형 의로서비스 가능

○ 관련 기술 단계

1 - (보유기술) TRL(Technology Readiness Level) 6단계

- 임도니아를 수소제조원료로 0.5 ton/day급 이상 수소 생산이 가능한 임도니아 기반 수소 생산 및 정제 시스템 제작 완료하고 및 연구 실증 진행 중이며, 1차 실증 성능 평가(300kg-H₂/day 수소 생산) 결과 확보
- 핵심 소재인 촉매의 성능을 확보하였으며, 대량 제조 시스템 구축을 통해 소재 대량 생산 가능

2kg/day급 임도니아 개질 시스템 실험 '14.10~'17.09(3년)	10kg/day급 임도니아 개질 시스템 최적화 '17~'19(2년)	300kg/day급 임도니아 개질 시스템 실험 '19~'20(2년)	(규제자유특구) 500kg/day급 임도니아 개질 시스템 실험 '22~'26(4년)	2,000kg/day급 임도니아 개질 시스템 상용화
				

○ 작성 가이드

- ① 관련 기술 단계에 대한 평가는 본 작성 가이드 참고자료 1 기술성숙도(TRL) 소개 자료 참고하여 작성

TRL(Technology readiness Level) : 핵심요소기술의 기술적 성숙도에 대한 일관성 있는 객관적인 지표

TRL 도입은 R&D단계별 명확한 연구개발 목표설정 및 정량적인 평가기준 설정으로 사업성과 제고에 기여

< TRL 단계별 정의 >

TRL1 기본원리 발견	TRL2 기술개념과 적용분야 확립	TRL3 분석·실험을 통한기술개념 검증	TRL4 연구실환경 Working Model 개발	TRL5 유사환경 Working Model 검증	TRL6 유사환경 프로토타입 개발	TRL7 실제 환경 시제품 데모	TRL8 상용제품 시범평가 및 신뢰성 검증	TRL9 상용제품 생산
-----------------	-----------------------	--------------------------	--------------------------------	-------------------------------	-----------------------	----------------------	----------------------------	-----------------

III. 주요 사업 내용

○ 작성 예시

1 기대효과 [작성예시]

2 기술적 측면

- 국내 최초 실증사례로 그린수소 생산 및 활용 관련 표준 확립
- 바이오가스를 직공급하여 수소를 생산하는 추출시스템은 국내 최초 바이오 가스 추출 시스템으로, 바이오 가스 추출 시스템을 통해 시스템에너지 효율을 향상 시킨 최적화된 표준 모델 도출

유사사업 신청서 사례

구분	기존기술	개발기술
수소생산 Feed gas	화석연료 (도시가스)	바이오가스 (국내 최초 적용)
바이오 증발전시스템	국내 적용	바이오가스 적용
바이오수소 추출시스템	국내 적용	수소, 전기, 열, 생산
	사태 없음	바이오가스 직접 개질
기술적 수준		그린수소 생산
수소수율(%)	70	75
수소순도(%)	99.97*	99.995
수소생산량 (kg/day)	150	600

2 경제적 측면

- LNG기반 도시가스 대비 40% 이상 원료비용 절감 효과
- 바이오가스 직공급 수소생산 경우 수익성지수 1의상, IRR 5.2% 확보

항목	바이오가스 직공급	바이오가스기반 도시가스(원매가)	LNG기반 도시가스(수송용)
단위연료가격	311.6 원/m³	432. 원/m³	549. 원/m³
매출액 (백만원)	2,240	2,240	2,240
매출원가 (백만원)	750	1,056	1,246
당기순이익 (백만원)	408	-18	-28
수익성지수(PI)	1.02	0.88	0.88
내부수익률(IRR, %)	5.2	-0.8	-0.9

○ 작성가이드

- ① 규제자유특구 신청서 내 기대효과 작성을 요청하는 목차가 여러 차례 나타남
요약서 내 기대효과는 규제자유특구 사업별 기대효과와 참고자료 내 기대효과가 있음
 - III. 주요 사업 내용 중 기대효과: 사업별 기대효과 제시
 - V. 참고자료 내 기대효과: 기존 사업 또는 기존 제품과의 차별화를 통한 기대효과 제시
- ① 기대효과 분류는 내용에 맞도록 기술적, 정책적, 경제적, 사회적, 환경적 측면 등 다양한 항목으로 구성하여 제시할 수 있으나 상호배제와 전체 포괄 원칙(MECE: Mutually Exclusive Collectively Exhaustive)이 지켜져야 함

III. 주요 사업 내용

○ 작성가이드

MECE (Mutually Exclusive, Collectively Exhaustive)

상호배제(겹치지 않음)

전체 포괄(누락이 없음)

올바른 MECE 예

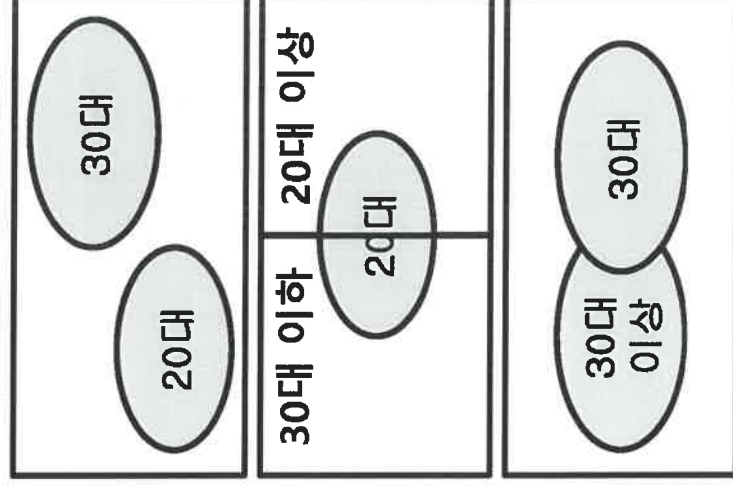
20대 이하	30대	40대	50대 이상
--------	-----	-----	--------

- 상호중복이 없으며, 전체적으로 누락이 없음

→ MECE함



잘못된 MECE 예



- ME하나
CE하지는 않음

- CE하나
ME하지는 않음

- ME하지도
CE하지도 않음

Ⅲ. 주요 사업 내용

○ 작성 예시

1 향후 로드맵 [작성예시1]

비전

목표

추진 전략

유사사업 신청서 사례

데이터 기반 혁신으로 고부가가치 친환경 라스트마일 신산업 육성
□ 신속성과 편의성을 갖춘 도심 생활 물류 통합플랫폼(MFC+MCC)
□ 경제적이며, 친환경적인 생활물류 통합플랫폼 라스트마일 배송(MCC+LDM)

데이터 기반 디지털 유통혁신
<중소기업 이커머스 특화, 마이크로 fulfillment(MFC)>
: 공영주차장 유휴공간 활용
: 공간효율성 제고 수직형 fulfillment 구축
: 고객정보 분석 및 사전수요 예측을 통한 재고관리 효율성 확보

성 과 지 표 (총괄)	구 분				
	기업유치	신규고용	매출	수출	특허 사업화
2	22년	23년	24년	25년	
	7개사 10명	2개사 10명	3개사 20명	5개사 50명	
	100원	100원	200원	400원	
	-	-	-	-	
	5건	5건	5건	5건	
	4건	6건	8건	10건	

○ 작성가이드

- ① 규제자유특구 사업의 향후 로드맵은 주어진 서식에 맞도록 비전, 목표, 추진전략, 성과지표로 구분하여 작성
- ② 성과지표는 기업유치, 신규고용, 매출, 수출, 특허, 사업화 등을 기간을 구분하여 정량적 목표로 제시

IV. 사업별 규제특례 반영 현황

○ 작성 예시

市
民
の
声

지역명	신술의인	실험결과	고대 불리	현재
88	885	882-1	882-2	882-3
		1	2	

우사사립 신교

유사영인공서

和花
川
西
時
文

구분	사업명	규제 조문	주요 내용	부처 의견 (부처명)
신용 특례	바이오키스 기반 고분질 저비용수소 생산 및 활용을 위한 생산 및 비즈니스 포용모델 개발 및 사업화 실증	886-2	① 바이오키스제조사업자가 수소로 제조한 도시가스를 주소지제조사업자에게 직접 공급을 허용 요청 ○ 관련법령 - 도시가스사업법 제2조의3	조간부 수용 (산업부)
	임포니아 기반 수소주를 상용시스템 및 수소 생산 판매 사업화 실증	886-2	② 세부 안전 기준 수립 등을 위해 관련 실증을 허용 요청 ○ 관련법령 - 고압가스법 제2조 및 동법 시행령 제2조 동법 시행규칙 제2조 제2조 제2호 * 고압가스법 시행규칙 제2조 제4항 제2호(21827 시행령)	조간부 수용 (산업부)
		886-1	③ 상세 기술기준 수립 등을 위해 관련 실증을 허용 요청 ○ 관련법령 - 수소법 제8조 제4호 및 동법 시행규칙 제2조 제2호 제8호(22255 시행령) * 수소법 제48조	

<p>· 886-1*(반)정기출간요인이 없는 경우 (정기출간)</p> <p>· 886-2*(반)정기출간요인이 없는 경우 (정기출간)</p> <p>· 886-3*(반)정기출간요인이 없는 경우 (정기출간)</p>	<p>(임시회기)</p> <p>· 890-1*(반)정기출간요인이 없는 경우 (정기출간)</p> <p>· 890-2*(반)정기출간요인이 없는 경우 (정기출간)</p>
--	---

정밀의료 데이터 활용 시술루 (가바 및 인허가 (작성예시))

□ 第二回 五郎平 丹次

유사사업 신청서 사례

한여름밤의 꿈

법조질	판례법원	제37조(인체유래물연구의 동의) ① 인체유래물연구자는 인체유래물을 연구할 하기 다음 각 호의 사항이 포함된 서면동의를 받아야 한다. ③ --- 중략 --- ④ 인체유래물연구자가 제1항에 따라 인체유래물들을 다른 연구자에게 제공하는 경우에는 인체유래물을 파해야 한다. 다만, 인체유래물을 기증자가 개인식별정보를 포함하는 것에 동의한 경우에는 그러하지 아니하다. --- 중략 ---	개정법령(인)	--- 중략 --- 헌법과 동일
생명윤리 및 안전에 관한 법률 제37조 제1항	판례법원	제21조(의료법 제21조) ① 환자는 --- 중략 --- ③ 의뢰인, 의뢰기관의 장, 및 의뢰기관 종사자는 환자가 아닌 다른 사람에게 환자에 관한 기록을 열람하게 하거나 그 사본을 내주는 등 내용을 확인할 수 있게 하여서는 아니 된다. --- 중략 ---	개정법령(인)	--- 중략 --- 헌법과 동일
의료법 제21조	판례법원	제21조(의료법 제21조) ① 환자는 --- 중략 --- ③ 의뢰인, 의뢰기관의 장, 및 의뢰기관 종사자는 환자가 아닌 다른 사람에게 환자에 관한 기록을 열람하게 하거나 그 사본을 내주는 등 내용을 확인할 수 있게 하여서는 아니 된다. --- 중략 ---	개정법령(인)	--- 중략 --- 헌법과 동일

IV. 사업별 규제특례 등 현황

○ 작성 예시

□ 관제부처 의견 : 조진부 수용

- (000000부, 000000과) 병원에서 연구 목적으로 연구용 바이러스를 분석한 마이크로바이옴과 라이프로그에 대한 2차 사용에 대한 2차 사용에 다음과 같은 조건으로 규제 특례 허용

유사사업 신청서 사례

- (조진부 수용) 인체유래물에 대한 '포괄적 연구목적의 2차적 용도'를 받은 데이터에 한해서, 재정의 없이 마이크로바이옴과 라이프로그 정보의 2차적 이용 특례 허용하며 다만 생명윤리법 제15조에 따라 새로운 인간 대상 연구에 대해서는 별도의 IRB 심의 절차를 거쳐야 함

□ 관제부처 의견에 대한 보완사항

- 암포니아 특성을 반영한 수소추출설비의 실증 안전기준 마련을 위해 안전지원위원회를 구성하고 실증 안전성 점검을 수행할 계획
- 암포니아 특성을 반영한 수소추출 공정 실증 안전관리 기준 마련

□ (실증특례/임시허가) 사업 개요

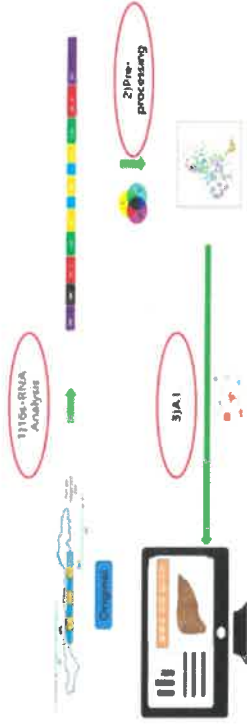
사업명	목적 및 필요성
합성고분자 함유 인공화합물 제조 및 안전성 평가	(목적) 정유10에서 발생하는 인공화합물 간헐성 고분자 함유 폐기물 ① 2050 대한민국 탄소중립선언, 국제기후협약 대응 필요, ② 특히 고에너지소비 정유사에서 발생하는 인공화합물 배출량 감축 필요

유사사업 신청서 사례

업자가 폐기물 처리 과정에서 발생하는 인공화합물 함유 폐기물 ① 2050 대한민국 탄소중립선언, 국제기후협약 대응 필요, ② 특히 고에너지소비 정유사에서 발생하는 인공화합물 배출량 감축 필요

○ 내용 및 필요성

- (추진내용) 인공저능 기반 알콜성 간질환 유발 장내미생물의 NGS 분석 CDSS 솔루션 데이터 확보 및 개발



- OOOO에서 각 환자들의 피변 샘플들에 대해 18S-RNA Analysis를 수행해 각 환자들의 장내미생물의 유전자 분포를 파악
- 파악된 유전자 분포를 아이도트가 전처리 과정(Pre-processing)을 통해 이미지 형태로 선화
- 인공저능(AI) 학습을 통해 4가지 간질환(간질환, 간염, 간경변, 간암)과 장내미생물 분포간의 관계를 학습
- (성과목표) 판독정확도 80%이상의 솔루션 개발

IV. 사업별 규제특례 등 현황

○ 작성 예시

○ 특수사업자 현황

구분	기업(기관)명	역할	특수 사업자
1	㈜○○○ (주관)	▶ 인프라 구축, 수소 추출기 설계 및 제작, 연료 부대설비 구축, 시스템 운전, 실증단계 총괄 관리	
2	㈜○○○○	▶ 임도니아 기반 수소 생산시스템 최적화 설계 및 공정 시뮬레이션, 정제설비(PSA) 설계 및 제작	
3	○○(주)	▶ 수소 충전설비 설계 및 제작	
4	㈜○○○○	▶ 임도니아 저장 탱크 설계 및 설치, 인도니아 공급	
5	○○○○	▶ 사업화 지원 및 기술개발지원 ▶ 신력연관 교류 및 네트워크 활성화 ▶ 분석 지원	

유사사업 신청서 사례

○ 수행 범위 및 지역

- 실증지역 : ○○(지역) ○○시 ○○○
- 면적 : 158,924㎡(0.158924㎢)

유사사업 신청서 사례



< 실증사이트(OO 메가클러스 산업단지 내 B2-4.5 >



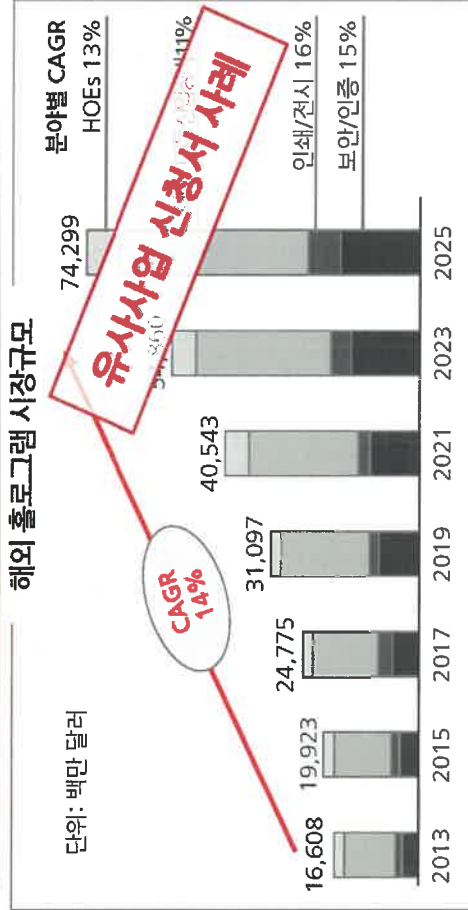
< OO 권역 그린수소 공급망 구축 모델(OO시) >

○ 수행 내용(또는 계획)

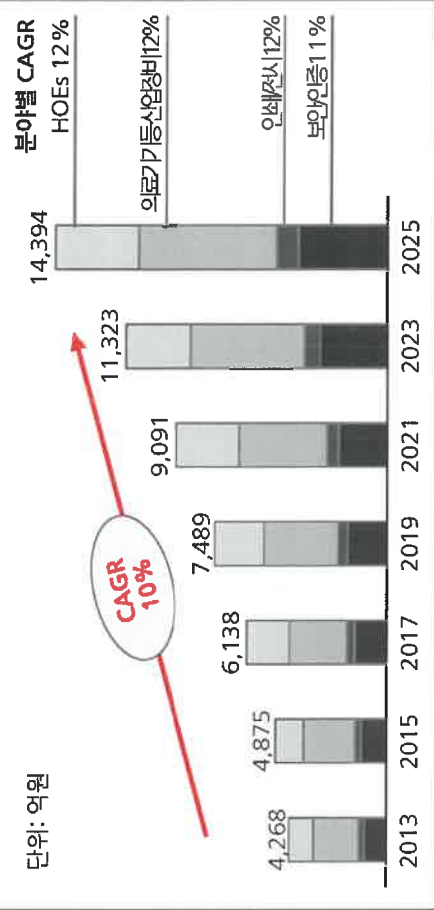
- (1단계) 준비단계
 - 실증지역 환경분석, 소상공인 데이터 확보, 인근 상인 및 주민MFC-MCC 역할 및 기능 소개, 물류 플랫폼 시뮬레이션 등
- (2단계) 실행단계
 - MFC-MCC 인프라 구축, 서비스 프로세스 검증, 소상공인 공동 물류 관리, 오프라인 반종/환불 등
- (3단계) 평가단계
 - 물류이용 현황 및 판매예측 정확성 및 반종/환불 만족도 검증
- (4단계) 종료단계
 - 구도심 물류망 향상 및 도심 물류 인프라 확대

V. 참고자료 > 1. 각 분야별 기술·시장 등 현황

○ 작성 예시-국내외 유토품 시장규모



국내 유토품 시장규모



○ 작성 예시-국내외 자율운항선박 시장동향

□ 국내외 시장동향

제품/기술	시장규모	성장률 전망	주요부품의 국산화
수소융복합 충전소	<ul style="list-style-type: none"> 세계 수소시장 규모 438억 달러 추정 수소 수요 면 3.5% 증가 전망 	<ul style="list-style-type: none"> 2030년 수소연료전지 차 시장 점유율 1.8%에서 2050년 17.7%까지 성장 전망 	<ul style="list-style-type: none"> 수소충전소 주요부품의 국산화 패키지형 수소충전소 기술 개발
수소압축기 등 핵심부품	<ul style="list-style-type: none"> 산업용 압축기 시장은 34억 달러 추정 	<ul style="list-style-type: none"> 연 4.1% 성장을 전망 	<ul style="list-style-type: none"> 부품의 국산화 및 규격화 고객 맞춤형 설계
바이오가스 정제 및 고품질화	<ul style="list-style-type: none"> 국내 바이오가스 플랜트 시공 2020년까지 총 2,500 억원의 시장 수요 발생 	<ul style="list-style-type: none"> 2011년 173억 USD에서 2022년 331억 USD로 성장 전망 (Pike Research) 	<ul style="list-style-type: none"> 관련 기술 중 상당수는 해외 기술 도입에 의존하는 실정 이로 인해 기술에 대한 상용화 문제를 해결해 국내 기술력 확보

* 출처 : 수소에너지 및 수소자동차 시장규모(Frost & Sullivan)와 수소차 보급 및 시장 활성화 계획(2015, 산업통상자원부·환경부)을 바탕으로 추정함

V. 참고자료 > 1. 각 분야별 기술·시장 등 현황

○ 작성 예시

□ 기존 사업 및 제품의 차별성

항목	기존 제품	유사사업 신청서 사례
바이오가스 전처리, 고질화	<ul style="list-style-type: none"> 바이오가스 불순물(H_2S, 실록산, 수분, CO_2 등) 개별 제거 (설비 복잡하여 유지관리 복잡) 전처리 후 불순물 농도 10ppm 이하 	<ul style="list-style-type: none"> 바이오가스 불순물 동시 제거 (설비 단순하여 유지관리 용이) 전처리 후 불순물 농도 0.1ppm
바이오가스 기반 삼중발전시스템	<ul style="list-style-type: none"> 바이오가스 열병합발전(전기+열) 바이오가스 산소병합발전(전기+열) 	<ul style="list-style-type: none"> 바이오가스 기반 삼중발전(전기+열+수소) 실증규모 연구 바이오가스 삼중발전 국내 최초 바이오가스 수소화전소 국내 최초
전주기 운영	<ul style="list-style-type: none"> 국내 바이오가스 기반 수소생산 및 삼중발전시스템 적용사례와 전주기 운영 사례 없음 	<ul style="list-style-type: none"> 바이오가스를 기반으로 CO_2 생산, 저장, 활용의 전주기 분석이 가능한 국내 최초 사례

○ 작성 예시

□ 기대효과 [작성예시]

○ 기술적 측면

- 국내 최초 실증사례로 그린수소 생산 및 활용
- 바이오가스를 직접 공급하여 수소를 생산하는 수출시스템은 국내 바이오 삼중발전 연계를 통해 시스템에너지 효율을 향상 시킬 수 있다.

유사사업 신청서 사례

구분	기존기술	개발기술
수소생산 Feed gas	화석연료 (도시가스)	바이오가스 (국내 최초 적용)
바이오 삼중발전시스템	국내 적용 사례 없음	바이오가스 적용 수소, 전기 열 생산
바이오수소 추출시스템	국내 적용 사례 없음	바이오가스 직접 개질 그린수소 생산
기술적 수준	수소수율(%)	75
	수소순도(%)	99.97*
	수소생산량 (kg/day)	600

○ 경제성 측면

- LNG기반 도시가스 대비 40% 이상 원료비용 절감 효과
- 바이오가스를 직접 공급 수소생산 경우 수익성지수 1이상, IRR 5.2% 확보

항목	바이오가스 직공급	바이오가스기반 도시가스(판매가)	LNG기반 도시가스(수송용)
단위연료가격	311.5 원/m ³	432. 원/m ³	540. 원/m ³
매출액 (백만원)	2,240	2,240	2,240
매출원가 (백만원)	750	1,056	1,246
당기순이익 (백만원)	408	-18	-28
수익성지수(PV)	1.02	0.88	0.88
내부수익률(IRR, %)	5.2	-0.8	-0.9

○ 작성 예시

□ 탄산화 공정 설비 설증 및 제품 생산

- 공정설비 안전성 테스트
 - 공정설비 구축 시, 작업자 안전사항 및 설증 예정
 - 설증 플랜트의 기계설비 안전점사 및 전기안전 검사 결과
 - 대기배출시설 및 이산화탄소 공급배관설비 등 안전 검증 후 설증에
- 탄산화공의 유해가스 및 중금속 용출특성 검증
 - 탄산화공의 유해가스(벤젠, 톨루엔 등의 휘발성 유기화합물) 등 예상 외 결과물의 사전 검증으로 제품 안전성 확보
 - 최종 제품의 중금속(납, 카드뮴 등) 용출특성 등을 검증하여 제품 안전성 확보
 - 탄산화공에 대한 MSDS 테스트 및 검증 예정

[참고 탈황석고 중금속 용출특성 및 성분분석 결과 일례]

제1	제2
<p>시험성적서</p> <p>제1</p> <p>1. 시험명 : 탈황석고 중금속 용출특성 시험</p> <p>2. 시험목적 : 탈황석고 중금속 용출특성 시험</p> <p>3. 시험방법 : 중금속 용출시험</p> <p>4. 시험결과 : 탈황석고 중금속 용출특성 시험 결과</p> <p>5. 시험일자 : 2024. 10. 10</p> <p>6. 시험장소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 123</p> <p>7. 시험인원 : 김철수, 이영희</p> <p>8. 시험결과 : 탈황석고 중금속 용출특성 시험 결과</p> <p>9. 시험결과 : 탈황석고 중금속 용출특성 시험 결과</p> <p>10. 시험결과 : 탈황석고 중금속 용출특성 시험 결과</p>	<p>시험성적서</p> <p>제2</p> <p>1. 시험명 : 탈황석고 성분분석 시험</p> <p>2. 시험목적 : 탈황석고 성분분석 시험</p> <p>3. 시험방법 : 성분분석</p> <p>4. 시험결과 : 탈황석고 성분분석 시험 결과</p> <p>5. 시험일자 : 2024. 10. 10</p> <p>6. 시험장소 : 서울특별시 강남구 테헤란로 123</p> <p>7. 시험인원 : 김철수, 이영희</p> <p>8. 시험결과 : 탈황석고 성분분석 시험 결과</p> <p>9. 시험결과 : 탈황석고 성분분석 시험 결과</p> <p>10. 시험결과 : 탈황석고 성분분석 시험 결과</p>

<탈황석고 중금속 용출특성분석 결과>

<탈황석고 성분분석 결과>

○ 작성 예시

○ OOOO 사업장의 전주기 성능평가 및 안전성 확보

- 설계단계 공정상 위험 요소 식별
- 설증을 통한 기술검증 및 위험 요소 식별
- 바이오가스 기반 OOOO 전주기 안전 기준안 수립

○ 설계단계 공정상 위험 요소 식별

- 설계자는 전체 시스템의 설계부터 운영까지 모든 위험요소가 발생하는 상황에 대해 식별

○ 설증을 통한 기술검증 및 위험 요소 식별

- 설계단계에서 식별된 위험요소의 제거 및 위험요소 확인 및 보완

○ 바이오가스 기반 OOOO 전주기 안전 기준안 수립

- 설계 제작/설치 및 운영을 통해서 위험성 평가 및 문제 데이터 확보
- 운전 및 유지보수 활동에 관련된 공정과 설비 실패, 운전자의 의도, 운전 및 제어 방법 위급 상황 및 비상상황 발생시 대응 절차 등이 포함된 매뉴얼 작성
- 설계 운전데이터 위험성 평가 운전 및 유지보수 매뉴얼, 표준 운영절차 등의 모든 데이터를 이용하여 가스안전관리 바이오가스 기반 OOOO 생산·저장·활용에 관련된 전 공정 안전 기준안 수립

유사사업 신청서 사례

Part 3. 규제자유특구 신청 계획서

순서

I 규제자유특구 개요

II 규제자유특구 지정 필요성

III 규제자유특구 사업 주요내용

IV 사업별 규제특례 요청사항

V 규제자유특구 활성화 방안

VI 부동산 투기 방지 및 토지 이용계획

VII 이해관계자 의견수렴 및 영향평가 결과



I. 규제자유특구 개요



I. 규제자유특구 개요

I. 규제자유특구 개요
II. 특구 지정 필요성
III. 사업 추진 내용
IV. 사업별 규제특례 등 현황
V. 참고자료

<div>1. 규제자유특구 현황</div> <ul style="list-style-type: none"> • 규제자유특구명 • 규제자유특구 위치 및 면적 <ul style="list-style-type: none"> - 총괄표 - 위치도 및 지형도면 - 세부 사업별 위치도 및 지형도면 • 특구 지정기간 및 총사업비 현황 <ul style="list-style-type: none"> - 특구 지정기간 - 총사업비(백만원) • 규제특례 등 현황 • 규제자유특구사업자 현황 <ul style="list-style-type: none"> - 특구사업자 현황 • 규제자유특구 수행체계도 	<div>2. 규제자유특구 비전 및 목표</div> <ul style="list-style-type: none"> • 배경 및 목적 • 육성방향 • 전략로드맵
<div>3. 기대효과</div> <ul style="list-style-type: none"> • 규제자유특구 지정의 기대효과 <ul style="list-style-type: none"> - 정책적 효과·경제적 효과 등을 요약하여 종합적으로 기술 (상세내역은 혁신사업 또는 전략 산업별로 기술) - 정량적 발생 예상되는 수치 기입 ex) 기업 신규유치, 일자리창출, 신규고용, 매출, 수출 등 - 특구를 통해 기대하는 정성적 기대효과 기입 	

I. 규제자유특구 개요 > 1. 규제자유특구 현황

○ 작성 예시

□ 특구 지정기간 및 총사업비 현황 [작성 예시]

○ 특구 지정기간 : 2022. 08. 01. ~ 2023. 11. 30.

① 총사업비(백만원) : 10,025백만원

유사사업 신청서 사례

사업 No.	사업명	사업기간	총사업비 (백만원)	기반조성 (백만원)
1	정밀의료 데이터 활용 AI솔루션 개발 및 식약처 허가	③ 만성 간질환 진단· 예측 정밀의료 AI 솔루션	2021.12.1. ~2023.11.30	1,700
		② 전립선암 예측 정밀 의료 AI솔루션	2021.12.1. ~2023.11.30	1,994
		③ 뇌손상 환자 치료 전략 AI솔루션	2021.12.1. ~2023.11.30	1,600
		④ 안면골 골절 진단 AI솔루션 개발	2021.12.1. ~2023.11.30	1,618
2	AI솔루션 신의료기술평가 실증	① 만성 간질환 진단· 예측 정밀의료 AI 솔루션	2023. 3. 1. ~2023.11.30	개발 및 인허가 사업비 포함
		② 전립선암 예측 정밀 의료 AI솔루션	2023. 3. 1. ~2023.11.30	실증 R&D
3	정밀의료산업 생태계 구축	① 의료데이터 안전 활용 체계 구축	2021.08.01. ~2025.07.31	기반조성
		② 정밀의료산업 생태계 조성	2021.08.01. ~2025.07.31	기반조성

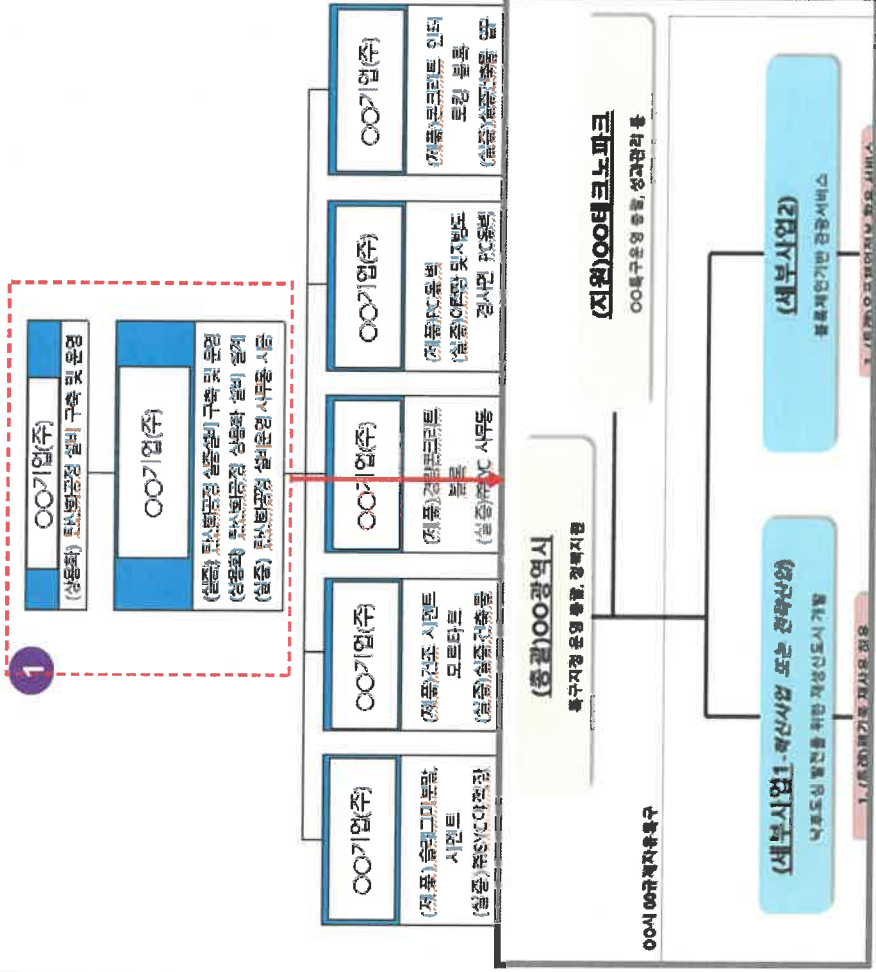
○ 작성 가이드

- ① 총사업비는 개별 혁신사업 또는 전략산업 육성을 위한 사업기간을 고려하여 규제자유특구의 전체 총사업비(백만원) 기재 또한 정부출연금 + 민간부담금(현금+현물) + 지방비 합계로 산출하되, 민자투자 해당 안됨
- ② 내역사업은 세부사업의 목표를 달성하기 위한 재정지원(실증R&D, 기반조성)사업의 성격으로 간주하여 작성
- ③ 내역사업을 재정지원으로 간주하므로, 세부사업을 세분화 필요시 1세부, 2세부 식으로 분리 표현

I. 규제자유특구 개요 > 1. 규제자유특구 현황

○ 작성 예시

□ 규제자유특구 수행체계도 [작성 사례]



○ 작성가이드

- ① 규제자유특구 지정에 따른 운영 체계도, 이에 따른 재정지원 연계 체계도를 자유롭게 도식화
사업수행의 주체 뿐만 아니라 특구 전체의 운영에 관여하고 있는 광역시도 및 지역 혁신기관(OO테크노파크)도 수행체계도에 포함하여 작성
구체적인 예시는 “규제자유특구 수행체계도” 작성 요령 참조
- ② 본 체계도는 사업 단위별로 세분화하여 세부사업별, 재정지원별 상세 구조화에 활용

I. 규제자유특구 개요 > 2. 규제자유특구 비전 및 목표

○ 작성 예시

비전	정밀의료 빅데이터 산업 및 마케팅 육성																																					
목표	<div> <div>▶ 일자리 3,700명 창출, 정밀의료 빅데이터 목표</div> <div>▶ 정밀의료 빅데이터 기반의 K-Cloud Park 구축</div> <div>▶ 정밀의료 빅데이터 기업의 글로벌 진출 30개사 목표</div> </div>																																					
추진 전략	<div> <div>데이터기반 디지털 융합혁신</div> <div> <div><중소기업 이커머스 특화, 마이크로 플랫폼(MFC)></div> <div> : 경영주자장 유휴공간 활용 : 공간효율성 제고 <수익형 플랫폼> 구축 : 고객정보 분석 및 사전 수요 예측 : 을 통한 재고관리 효율성 확보 </div> </div> <div> <div>도심 라스트마일 물류혁신</div> <div> <div><생활물류 공동플랫폼 거점 기반 라스트 마일(MCC)></div> <div> : 배송지 맞춤형 운송수단 배정, 기술 도입 : 인공 지능 기반 배송수단 관제 : 클리우드 플랫폼 기반 분산형 물류체계 </div> </div> </div> </div>																																					
성과 지표 (총괄)	<div> <div>구분</div> <div>'22년</div> <div>'23년</div> <div>'24년</div> <div>'25년</div> </div> <table> <tr> <td rowspan="2">사회적</td><td>기업유치</td><td>7개사</td><td>2개사</td><td>3개사</td><td>5개사</td></tr> <tr> <td>신규고용</td><td>10명</td><td>10명</td><td>20명</td><td>50명</td></tr> <tr> <td rowspan="2">경제적</td><td>매출</td><td>1억원</td><td>10억원</td><td>20억원</td><td>40억원</td></tr> <tr> <td>수출</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td><td>-</td></tr> <tr> <td rowspan="2">기술적</td><td>특허</td><td>5건</td><td>5건</td><td>5건</td><td>5건</td></tr> <tr> <td>사업화</td><td>4건</td><td>6건</td><td>8건</td><td>10건</td></tr> </table>					사회적	기업유치	7개사	2개사	3개사	5개사	신규고용	10명	10명	20명	50명	경제적	매출	1억원	10억원	20억원	40억원	수출	-	-	-	-	기술적	특허	5건	5건	5건	5건	사업화	4건	6건	8건	10건
사회적	기업유치	7개사	2개사	3개사	5개사																																	
	신규고용	10명	10명	20명	50명																																	
경제적	매출	1억원	10억원	20억원	40억원																																	
	수출	-	-	-	-																																	
기술적	특허	5건	5건	5건	5건																																	
	사업화	4건	6건	8건	10건																																	

○ 작성 가이드

- ① 규제자유특구의 비전과 목표, 이를 달성하기 위한 추진전략을 도식화
목표는 비전을 달성하기 위한 전략목표를
정성적·정량적으로 구체화해야 함
정량적 목표가 반드시 포함되어야 함
- ② 규제자유특구 비전, 목표, 추진전략, 성과지표
항목은 모두 기재되어야 함
성과지표를 제시하지 않은 사례가 간혹 발생
→ 작성가이드에 제시된 양식 준수

I. 규제자유특구 개요 > 2. 규제자유특구 비전 및 목표

○ 규제자유특구 비전 및 전략로드맵 용어 설명

신기술

- 국내외에서 최초 개발된 기술 또는 기존 기술을 혁신적으로 개선·개량한 기술로 지역의 혁신성장 추진에 기여하는 기술
- 특허를 받은 기술은 기존 기술과의 개량진보 등 심사과정을 통과하였으므로 신기술에 해당할 수 있으나, 지역의 혁신성장을 위해 규제자유특구의 혁신사업 또는 전략산업에 핵심 역할을 담당해야 함

혁신사업

- 지역의 창의성과 특성을 반영하고 신기술과 혁신성장자원 등을 활용하여 지역의 혁신성장과 경제 활성화에 크게 기여할 수 있는 신성장동력으로 육성하고자 하는 사업
- 규제특례 및 정부 재정지원 등을 통해 기업투자를 유발하여 지역 혁신성장에 성과창출이 가능한 사업

전략산업

- 지역의 산업기반에 창의성 및 융합성을 접목하여 지역경제 활성화에 크게 기여할 수 있는 미래 신성장동력 산업
- 균형발전위원회에서 2015년 선정한 14개 시·도별 27개 지역전략산업 포함
- 27개 지역전략산업으로 신청하지 않고, 다른 사업 또는 산업으로도 특구 신청 가능

혁신성장자원

- 지역의 혁신성장을 뒷받침할 수 있는 산업 및 기업지원 인프라, 타지역에 비하여 비교우위에 있는 지역의 사회·경제적 여건 및 천연자원 등 인적·물적·사회제도적 자원

II. 규제자유특구 지정 필요성



II. 규제자유특구 지정 필요성

I. 규제자유특구 개요

II. 특구 지정 필요성

III. 사업 추진 내용

IV. 사업별 규제특례 등 현황

V. 참고자료

규제자유특구 지정 필요성(지정신청 사유 등)

- 사회적·경제적 등 특구 지정 사유를 요약하여 종합적으로 기술
- 기존 특구와의 차별성 및 연계성에 대해 기술

규제자유특구 지역여건 현황

- 지리적 여건(교통 포함)
- 산업 여건
- 생활 및 정주여건
- 투자현황 및 인프라
- 인력현황
- 정책지원현황
- 입지공간

시·도 발전계획과의 연관성

- 시·도 발전계획(혁신사업 또는 전략산업 관련 발전계획 상세설명)
- 규제자유특구와 시·도 발전계획 연계 방안

II. 규제자유특구 지정 필요성

○ 작성 예시

1. 규제자유특구 지정 필요성(지정신청 사유 등)

○ (탄소중립 정책 추진) 최근 중앙정부는 2050 장기탄소발
진전략과 2030 국가온실가스감축목표설정에 따라 탄소

- OOOO(지역명)에서는 탄소중립을 위한 OOO형 그린뉴딜 정
책을 발표하고 기후변화대응 종합계획을 수립, 정책실행을
위한 세부과제를 추진 중

<OO남도 제2차 기후변화대응 종합계획 비전>



2

○ (불구단위 추진 필요성) ~~~ 탄산화를 제조와 이를 원재
료로 활용하여 전설소재 기업까지 상호 유기적으로 연계
되어 실증해야만 사업화와 해당 규제 완화가 가능함

- 대기업(정유사) ↔ 탄산화 반응기 진분기업 ↔ 전설소재기업 간
유기적인 협력을 통해 ~~~ 교부가가치화 창출 가능



○ 작성가이드

① 사회적·경제적 등 특구지정 사유를 요약하여
종합적으로 기술

지역에서 추진하고 있는 정책이나 지원사항을
기술하는 내용이 아니라 산업부 및 과기부 등
타부처 샌드박스와 비교하여 규제자유특구를
통해서 수행해야하는 이유를 기술해야 함

② 기존 특구와의 차별성 및 연계성에 대해 기술

기존 특구와의 한계, 타 특구(또는 기술, 분야
등)와의 차별성, 신청되는 규제특구와 기존
규제자유특구와의 연계성(산업별 성과 측면)
등 고려

II. 규제자유특구 지정 필요성

○ 작성 예시

1 OO 산업 1

○ 혁신지원 현황

- OO(지역)은 전국 최대의 수소 생산지이며 지역내 수소가 300대톤 120km의 수소배관망과 수소 튜브트레일러 약 300대를 보유하고 있어 수소생산, 유통 인프라가 우수함
- 국내 최초, 최대의 수소기반 수소타운 및 수소연료전지 실증화센터 구축 및 운영중
- 지역기업 현황
 - 지역내 수소전기차, 수소충전소, 수소생산, 수소부품 및 설비, 연료전지 등 수소산업 관련업체 약 55개사 포진. 광역경제권역으로 확대시 100개사 이상임

유사사업 신청서 사례

2 OO 산업 2

○ 지역 연구기관 및 인프라 현황

사업명	사업비	사업기간	현황
전자의료기기 부품소재 산업화 기반구축사업	1,214	'11 ~ '19년	<ul style="list-style-type: none"> • IT의료융합기기 부품소재 • 전자의료기기 부품소재
디스플레이 핵심부품 국산화 지원센터 건립사업	115	'08 ~ '11년	<ul style="list-style-type: none"> • 센터건립 및 핵심 공정장비 국산화 • 핵심부품 및 소재 국산화 기술지원 등
3D디스플레이 부품소재 실용화 지원센터 구축사업	310	'12 ~ '17년	<ul style="list-style-type: none"> • 3D부품소재 실용화지원센터 건립·장비 구축 • 시제품 제작·성능테스트·시험인용 지원 등
모바일융합기술 센터구축사업	1,033	'10 ~ '15년	<ul style="list-style-type: none"> • 모바일 필드 테스트베드 통신망 구축 • 모바일통신망/시험평가 장비활용 기업지원
첨단메디컬소재 개발사업	952	'11 ~ '16년	<ul style="list-style-type: none"> • 신뢰성 평가 및 시제품 장비를 갖춘 첨단메디컬융합성유센터 구축 • 치료/수술용 소재 개발

유사사업 신청서 사례

○ 작성가이드

- ① 규제자유특구 추진사업(산업) 여건
 - 해당 규제자유특구 내 입주 기업수(집적도, 전국대비%), 종사자수(집적도, 전국대비%), 생산액(집적도, 전국대비%) 등 제시
 - 해당 규제자유특구 내 관련 혁신센터, 연구소, 대학 등 입지 여부
 - 해당 규제자유특구 내 산업 육성을 위한 교육 프로그램, 인증지원 등 운영 여부
 - 규제자유특구와 연계 가능한 기지정 타 특구, 정부·민간사업 등 현황, 규모, 기대효과 등 제시

II. 규제자유특구 지정 필요성

○ 작성 예시

□ 지역 경쟁력 SWOT 분석 [작성예시]

유사사업 신청서 사례			
지역경쟁력 SWOT분석	강점(Strengths)	약점(Weaknesses)	기회(Opportunities)
	1. 국내 유일의 종합 가스안전관리 전문기관 및 가스기술기준 제개정 운영기관 2. 수소 모빌리티 산업을 진흥 육성하여 수소중심지역의 위상을 확보	1. 그린수소 생산 시장 진입을 위한 고신 연구사업 지원 미흡 2. 중소기업의 수소관련 산업진입 어려움	1. 중앙정부의 신에너지 계획 수립에 의해 지자체 차원의 수소에너지 발전 방안 및 지원 필요성 증대 2. 국회, 울산광역시, 울산시 중공업의 산업 인프라 확충 지속
기회(Opportunities)	SO전략	WO전략	WT전략
	* 정부의 적극적인 지원 활용으로 수소 산업을 육성할 기반 확보 * 산업 인프라 확충에 따른 그린수소산업과 연관 일자리 창출	* 규제자유특구 지정을 통한 그린수소산업 생태계 조성 * 중앙정부와 지자체의 유기적 협력하에 체계적, 장기적으로 수소에너지 산업화방안 마련	* 기업협력 연구 및 신속한 적용을 통한 국내 수소산업 육성 * 기관 및 기업유치를 통한 경제성장 도모
위협(Threats)	ST전략	WO전략	WT전략
1. OO 수소특판 시대로 인한 수소에너지의 안정성 인식 저감 2. 기업의 R&D 투자 위축으로 대외 경쟁력 약화	* 실증 인프라를 활용한 수소산업관련 안전기준 제·개정 * 기업경쟁력을 갖추기 위한 그린수소 생산 유통기술 개발		

○ 작성가이드

- ① SWOT 분석을 통한 지역경쟁력을 분석하고, 보완사항에 대한 전략을 수립
 SWOT분석을 통하여 외부환경에 대한 기회와 위협을 분석하고 내부환경분석을 통해 특구의 강점과 약점을 도출한 후 종합적으로 특구 사업 추진의 핵심성공요인(Core Success Factor)을 도출해야 함
 핵심성공요인으로 실행과제를 세분화한 후 달성해야 할 주요성과지표(Key Performance Indicator)를 정량화하고 각 사업별 성과지표 확정이 필요
 달성하기 위한 실행계획(Action Plan)을 수립하고 실행계획에 따라 실행에 옮긴 후 일정 시점에 KPI를 평가

III. 규제자유특구 사업 주요내용



III. 규제자유특구 사업 주요내용

I. 규제자유특구 개요	
II. 특구 지정 필요성	
III. 사업 추진 내용	
IV. 사업별 규제특례 등 현황	
V. 참고자료	

<div>총괄 사업개요</div> <div>사업1 > 가. 사업 개요</div> <ul style="list-style-type: none"> 추진배경 및 목적 세부 (또는 내역) 사업의 구성 사업목적 및 내용(또는 계획) 적용규제 세부내용 <ul style="list-style-type: none"> - 현행규제 - 특례 필요성 및 요청 내용 - 관련법령 사업 추진과정의 예상문제점 및 해결방안 사업 추진체계 및 관련 기술 수준 <ul style="list-style-type: none"> - 특구사업자가 아닌 참여기관 - 기타 협력 기관 사업 일정 및 로드맵 	<div>사업1 > 나. 국내외 동향 및 성장가능성</div> <ul style="list-style-type: none"> 국내외 정책/산업/기술/규제 동향 (또는 현황) <ul style="list-style-type: none"> - 국외 - 국내 사업의 혁신성 및 성장가능성 (또는 시장성, 사업성) 유사 세부사업 및 기존 제품과의 차별점 당면 현안 및 이슈분석 사업 육성을 위한 필요과제 기대효과 <div>1. 사업1 > 다. 성과지표</div> <div>1. 사업1 > 라. 연도별 사업비 현황</div> <ul style="list-style-type: none"> 총 사업비(협약금액) 기타투자 금액
---	---

Ⅲ. 규제자유특구 사업 주요내용 > 가. 사업 개요

○ 작성 예시

□ 사업목적 및 내용(또는 계획) [작성사례]

- (실증개요) 정유공정에서 생산될~~~
 - (사전평가) 탄산 화물~~~
- (실증규모)
 - 사무용~~~
- 세부수행내용
 - (1단계) 탄산화 실증설비 ~~~
- 실증설비 공정~~~
 - 공정시간, 반응효율,~~~
- 상용화 설비 설계(~'22.06)
 - 공정시간, 반응효율,~~~
- 상용화 설비 구축 및 공정 set-up~~~
 - 탄산화 설비~~~
- 양산체계 구축 (~'23.12)
 - 생산설비 가동률 제고~~~

1

○ 작성가이드

1

- 세부수행내용
 - 실증설비 공정~~~
 - 공정시간,~~~
 - 상용화 설비 설계(~'22.06)
 - 공정시간, 반응효율,~~~
 - 상용화 설비 구축 및 공정 set-up~~~
 - 탄산화 설비~~~
 - 양산체계 구축 (~'23.12)
 - 생산설비 가동률 제고~~~

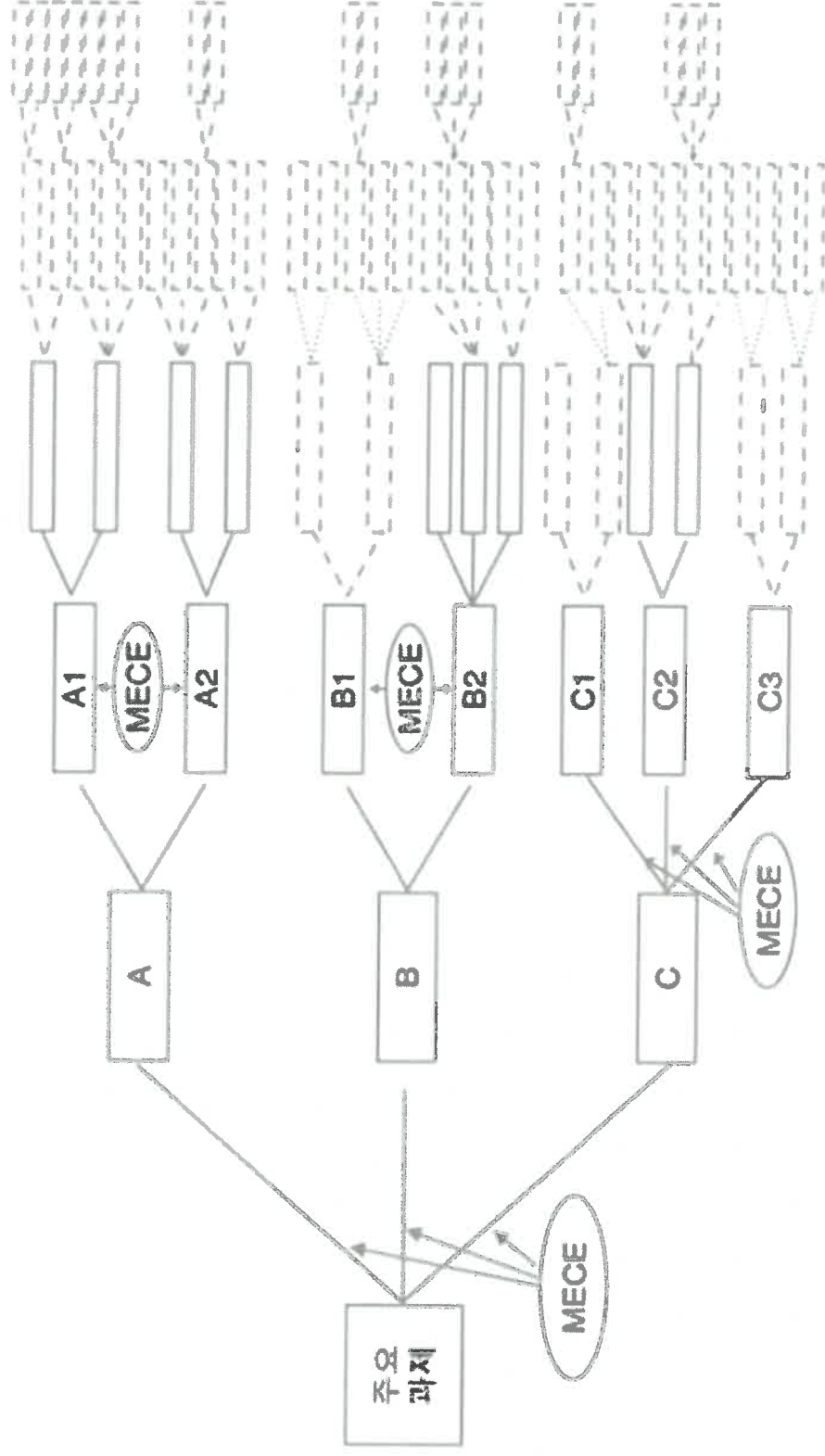
① 내용구성 시 목차에 맞도록 구조화 필요

구조화는 분류된 구성요소간 균형과 전체를 함께 표현하는 것이 중요: “숴를 그리고 → 나무 그리기”

III. 규제자유특구 사업 주요내용 > 가. 사업 개요

○ 작성가이드

- 주제에 맞는 내용을 기술하려면 구조화가 필요하며, 구조화의 전제는 전체를 볼 수 있어야 함



III. 규제자유특구 사업 주요내용 > 나. 국내외 동향 및 성장가능성

○ 작성 예시-홀로그래프 기술개발 동향

분야	해외동향	국내동향
측정/ 검사	스웨덴의 PHE는 홀로그래프를 이용하여 기판 형미경을 개발하여 판매했고 있으며, 이를 의료 및 정밀 측정 분야에서 활용 중	기존 사례 : 없음 국내 : 없음 김태근 교수(한국과학기술원)가 홀로그래프 기술을 보유
	NASA에서는 렌즈 및 미러 등의 초정밀 표면 측정(high precision measurement)에 홀로그래프 융합기술 기반 측정 기술을 활용	- 기존 사례 : 없음 - 국내 100% 수입
인쇄/ 보안	Zebra imaging, Geola, Rabbit Hole, Ultimate holography 등에서 홀로그래프 프린터를 개발하여 문화, 교육, 건설 및 예술에 활용 중	- 기존 사례 : 없음 - 국내 100% 수입 - 지경부 산업융합원천사업으로 '11년 처음 기술 개발을 시작하여 일부 요소기술 개발 진행
	일본 Dai Nippon Printing 사에서는 보안용 홀로그래프를 개발하여 ID카드, 신용카드, 지폐 및 어권 등에 활용하고 있음	- 기존 사례 : 없음 - 국내 100% 수입 - 국내에서는 논문을 위한 연구만 진행
부품/ 소재	Stone Ridge사에서는 기존 태양광 모듈 보다 가격이 저렴하고 효율이 높은 홀로그래프 융합기술 기반 프리즘 태양광 모듈을 개발하였으며, 상용화 진행 중	- 기존 사례 : 없음 - 국내 100% 수입
광채현 시스템	자동차 뒷자석 유리창을 터치스크린으로 사용하는 개념을 비디오로 제작 및 제시	- 기존 사례 : 없음

유사사업 신청서 사례

○ 작성 예시-의료기기 기술개발 동향

- 해외동향
 - FDA : 질환을 자동 진단하는 의료기기 승인함
 - MIT 및 메사추세츠 종합병원 : 유방암 진단 정확도를 측정하는 자동시스템을 개발 등
- 국내동향
 - 서울대와 KAIST : 마비 환자의 시점으로 촬영한 영상을 인공지능으로 분석해 어떤 행동을 원하는지 예측하는 로봇손을 개발
 - 저선량 CT로 촬영된 환자 흉부 영상을 입력·분석해 폐 결절이 의심되는 부위 정도를 자동으로 찾아 의사가 폐암을 진단하는 데 도움을 주는 소프트웨어 개발 등



III. 규제자유특구 사업 주요내용 > 나. 국내외 동향 및 성장가능성

○ 작성 예시-자율주행차 국내외 정책동향

구분	미국	유럽	일본
주요 정책	<ul style="list-style-type: none"> 연방도로교통안전국(NHTSA) 자율차 포괄 가이드라인 17년부터 10년간 39억 달러투자계획 발표 Strategy for american innovation 	<ul style="list-style-type: none"> (영국)범부처 자율차 센터설립, 2천만£ 운행기준 연구개발계획 (독일) 프라운호퍼 연구소를 통한 연구개발 지원 	<ul style="list-style-type: none"> 관민 ITS 구성 로드맵을 발표하여 자율차 지원 계획 수립 일본경제 재생계획 중 하나로 채택해 관련 예산 투입
추진 목표	<ul style="list-style-type: none"> 자율차 산업 선도 사회적 혜택 강화 	<ul style="list-style-type: none"> 4차 산업혁명 시대 먹거리 발굴 자율차 시장 변화 대응 	<ul style="list-style-type: none"> 일본경제 재생 사회문제(고령화) 해결
주요 내용	<ul style="list-style-type: none"> 스마트시티 챌린지 경진대회를 통해 자율주행차를 지원 CA, NV, MI 등 주정부에서 관련 법률 통과 	<ul style="list-style-type: none"> 시티모빌2 추진: EU에 의해 200억 가항 투자, 자율 수송 시스템 플랫폼 구축 목표 시티모빌2 프로젝트를 통해 4년간 6만명 탑승, 4곳 영구운영 	<ul style="list-style-type: none"> 자율주행 홍보의 장으로 2020년 도쿄올림픽 추진 경제산업성, 국토교통성, 등이 포함된 '자율주행차 산업화 검토회' 출범 트럭 운전자 부족 문제 해결을 위한 장거리 밤 노선 실증
구분	대한민국		
추진 사항	자율차 초기 상용화를 위해 신산업 투자위원회 구성하고, 자율차 관련 규제개선, 실증 인프라 구축, 9대 핵심기술개발 추진		
특례 적용	자율차 및 자동차부품의 성능과 기준에 관한 규칙 일부 임명 예고로 자율주행차의 시험운행기간을 시기지 포함 확대, 시험운행 허가치량의 경우 자동명령조항기능 속도제한 특례적용		
R&D	소비자가 자율주행차를 구매 할 때 기준을 제시할 수 있도록 3대 핵심 안전성(주행고장-통신보안-DVI)에 대한 안전 기준을 마련하기 위한 정부주도의 연구 추진 중		

해 외 동 향

국 내 동 향

○ 작성 예시-물로그래프 국내외 정책동향

구분	내용
일본	<ul style="list-style-type: none"> 일본의 총무성은 UNSIT(Ubiquitous Society IT)를 통해 국가 경쟁력 강화를 위한 차세대 ICT 융합 전략을 수립하고, 이를 지원하여 기술적 활용을 촉진 지여 경제 총보 콘텐츠 등에 가상현실 기술적 활용을 촉진 EU 집행부는 EP7/ICT를 통해 차세대 ICT 기술개발을 위한 글로벌 선도 목표를 추진
유럽	<ul style="list-style-type: none"> 장기 미래 R&D 프로젝트를 통한 실감미디어 기술개발에 주력
미국	<ul style="list-style-type: none"> 미국은 국가과학기술위원회에서 NITRD(The Networking and Information Technology Research and Development) 프로그램을 통해 글로벌 IT 생태계 주도 및 연관 산업육성을 위해 집중 투자 중
중국	<ul style="list-style-type: none"> 중국의 과학원은 창신(創新) 2050을 통해 초·중·고등교육 단계에서 환경변화 전망과 대응 전략을 서게

유사사업 신청서 사례

대한민국

- ICT R&D 중장기전략 10대 핵심기술로 선정('13. 10 미래부)
- 「물로그래프 산업 발전전략」수립('14. 04 미래부)
- K-ICT 디지털콘텐츠 산업육성계획('15. 09)
- 스마트 제조 R&D 중장기 로드맵 발표('15. 12)
- 가상현실 콘텐츠산업 육성 정책 발표('16. 07)
- 초융합 홀로한실 산업발전전략 수립('17.02)

국 내 동 향

물로그래프 산업 2020년 2,400억원 규모

비전

新 ICT 산업 생태계를 여는 물로그래프형의 국가 - 현실보다 더 앞서는 물로그래프 사회 실현 -

목표 (2020)



III. 규제자유특구 사업 주요내용 > 나. 국내외 동향 및 성장가능성

○ 작성 예시

- 세계 수소전기차 시장 동향 및 전망④
 - 자동차 최대시장인 중국, 미국, 유럽 등 수소차 보급 확대
 - 유럽/북미는 인프라 확충과 함께 실증 위주의 시험사업 추진 중
 - 일본/중국은 정부 중심으로 보조금 지원, 수소 인프라 구축 및 차량보급 확대 추진
- < 수소전기차 상용 시장동향 >

유사사업 신청서 사례

	시장 동향	시장 개발 동향
유럽	<ul style="list-style-type: none"> • 독일, 노르웨이 등 중심으로 수소 상용차 수요확대 예상 - 차량 : 25년 기준 상용차 9,000대 이상 - 충전소 : '18년 100기 → 28년 400기 - 보조금(독일) : 등급 내연기관차량 40% 지역 지원 및 세금 혜택 	<ul style="list-style-type: none"> • 트릭 : 스위스, 노르웨이 등 일부 국가 업체 주도 실증사업 진행중 - 노르웨이 ASKO(4대 '16년), 스위스 COOP(현 시범운영(1대 '17년)) • 버스 : 유럽 전역권 프로젝트 중심의 사 내버스 시범사업 진행중 - '10~'16년 42대, '17~22년 294대 • 버스 : 국가 프로젝트 통해 시범사업 추진 (02~09, 메이커 26기 참가) • 트릭 : <ul style="list-style-type: none"> - 니콜라(Nikola) : 20~22년 500대 이상 - 포로 개발 중 - 도요타 +PACCAR : '17년 LA 인근 실증사업 전개
북미	<ul style="list-style-type: none"> • 캘리포니아, 주를 중심으로 환경자관련 정책 추진 - 충전소 : 20년 100개소 → 30년 500개소 - 보조금 : 중소형 \$5,000/대, 중대형 \$2,500~117,000/대 	<ul style="list-style-type: none"> • 일렉트릭 : 30년 수소차 9만대 이상 - 차량 : 30년까지 승용 80만대/버스 1,200대 보급 목표 - 충전소 : '17년 91기 → 20년 160기 → 30년 900기 - 보조금 : 버스 구매 80% 및 충전소 설치/운영에 50%지원
일본	<ul style="list-style-type: none"> • 차량 : (승용) 30년까지 100만대 보급 목표 - 충전소 : 20년 100기 → 25년 300기 → 30년 1,000기 - 보조금 : 중형 버스/트럭 50만 RMB * 차량 30만 RMB 	<ul style="list-style-type: none"> • 버스 : 도요타 수소 시범사업 SCAR2(1대 '18년 3월 3대(도쿄) → 20년 도쿄 물리(파라지) 100대 보급 예정) • 트릭 : 도요타 수소중소형트럭 시범사업 예정(2대 '19년/연의집 대상)
중국	<ul style="list-style-type: none"> • 중국 수소전기차 발전 로드맵 발표 - 차량 : (승용) 30년까지 100만대 보급 목표 - 충전소 : 20년 100기 → 25년 300기 → 30년 1,000기 - 보조금 : 중형 버스/트럭 50만 RMB * 차량 30만 RMB 	<ul style="list-style-type: none"> • 트릭 : 동풍/Jal(1대) (수소택시) 체형, 수소트럭 2(1대)중 - 상하이 531대 보급 계획 • 버스 : '12년 말 기준 포용유 등 10개 업체 파워트랙 모델 출시

- 국내
- 국내 플랫폼트 시장 동향
- (000(기업명)) 시를 통한 추진 기능, AI 스피커와의 연계, 클라우드, 음원·전자책·웹툰 등 다양한 디지털콘텐츠 확충 등의 서비스로 'Amazon' 化·수수로 및 유저 비용을 대폭 절감한 '스마트 스토어'로 소규모 소상공인들의 온라인 창업 유도
- (000(기업명)) 네이티브 샵 솔루션을 보유한 '크리에이티브'의 인수 또는 제휴 등을 통한 신규 서비스로 소상공인 대상의 간편한 모바일 쇼핑물 구축 계획
- (000(기업명)) AI 시스템(IBM 왓슨)을 이용한 지능형 쇼핑 이드바이징(필드) 시스템 도입
- (000(기업명)) 일부 매장을 대상으로 VR환경에서 실제 매장을 둘러보고 구매까지 가능한 VR스토어 오픈
- (000(기업명)) 메가히브터마일에 국내 최대 규모(3만평) 플랫폼트 센터구축



※: NAFER, 원천기술

[표] 국내 주요 e-커머스 업체별 영업이익

업체명	매출	영업이익	당기순이익
00000(기업명)	9,518	623	397
00000(기업명)	8,916	-2,497	-5,137
00000(기업명)	25,846	-6,389	-6,735
00000(기업명)	4,730	-417	-476
00000(기업명)	3,572	-1,153	-1,205

※ 출처 : 금융결제원 부 증권사업 실적지출추진 2020~2022

III. 규제자유특구 사업 주요내용 > 나. 국내외 동향 및 성장가능성

○ 작성예시

□ 사업의 혁신성 및 성장가능성(또는 시장성)

○ 혁신성

- (치료의 정확성 제고) 내비게이션 유도개적료 서류자료 **시술료**로 개인의 편찬에 따른 **다소** 치료로 정확한 치료 가능
- (치료 부작용 최소화) 환자가 치료시 발생되는 부작용이 있을시 치료 계획을 수정할 수 있으며 치료 효과를 예측 할 수 있음
- (의료비 절감) **시술료** 사용시 1인당 71만원 의료비 절감

유사사업 신청서 사례

뇌손상 기존 치료 방식의 문제점

- (치료의 치료 편차 불가능한
- (치료시 감 1.1% 등

산업분석

후방산업	중간산업	전방산업
· 데이터 수집·저장 분석 기술 · 빅데이터 인공지능 기술 · 제조유통업	· 웹·앱 인종 서비스, 정보처리 모듈, 지식정보 모듈, 설계 모듈, 빅데이터 분석 모듈, 빅데이터	· 유동 가능한 전 제품 관련 산업
출처: 중소벤처기업부, 중소기업 진흥기술포럼 2020-2022		
전략제품	용도	세부내용
e-헬스 플랫폼	응급(도버) 거래	인터넷상에서 발생하는 상거래
	홈케어	상품을 소개하는 방송으로 전화 및 인터넷 통해 상품 판매
	T-커머스	디지털 기반으로 라디오 등을 활용하여 상품정보 검색, 구매, 결제 등 상거래를 할 수 있는 서비스
	카탈로그	오프라인 또는 무인으로 배포되는 인쇄물을 통해 상품 구매
출처: 중소벤처기업부, 중소기업 진흥기술포럼 2020-2022		

○ 성장가능성

< 뇌물중요

구분

진료비(1.1%)

(구분비)

의료비(1.1%)

진료비(1.1%)

○ 작성가이드

- ① 세부사업의 혁신성, 성장가능성, 사업성에 대해 객관적인 근거를 활용하여 상세하게 기술

객관적인 근거는 외부 전문 리서치 기관의 조사자료 또는 정부 발표자료(기술 로드맵 등)나 정책 등에서 언급하는 내용으로 구성함

근거로 활용한 자료에서 제시하는 수치를 인용해야 하며, 출처도 명확하게 기재해야 함

객관적인 근거로 삼을 수 있는 자료가 없거나 미흡할 경우 산업의 가치사슬(Value-chain) 특성이나, 유사한 시장의 특성을 재가공하여 활용하는 방안도 가능함

III. 규제자유특구 사업 주요내용 > 나. 국내외 동향 및 성장가능성

○ 작성 예시

유사사업 신청서 사례

[표] 플랫폼, 유형별 사업모델 비교

구분	대형 플랫폼 사업자 주도모델	상생형 가치사슬 협력모델 (본사업)
주요 사례	<ul style="list-style-type: none"> - 배달의 민족 <u>마켓</u> (임대료 저렴한 주택에 자사의 물품 <u>등록</u>하고 운영, 온라인 오프라인 연계 영업) - 롯데마트 <u>물류센터</u> <u>스토어</u> : 주문할 1시간 배송 (<u>오프라인</u> <u>유통연계</u>) 	<ul style="list-style-type: none"> - 세종텔레콤 <u>알라비</u> 플랫폼 (중소기업 품목 특화형 <u>중소규모</u> <u>공유형</u> <u>창고물류</u> <u>위탁 서비스</u> 중심) - <u>두산컴퍼니</u> <u>물고 서비스</u> (<u>물대문</u> <u>시장</u> <u>소상공인</u> <u>특화형</u> <u>물류센터</u> <u>서비스</u>)
주요특징	<ul style="list-style-type: none"> - 물품의 <u>대량매입</u> 및 <u>물류차별화</u>에 기반한 '산개별 유통관제' (<u>산인화</u>) 	<ul style="list-style-type: none"> - <u>물품</u> <u>위탁보관</u> <u>공유서비스</u> 및 <u>물류배송</u> <u>서비스</u> <u>대형으로</u> <u>확장</u> <u>중소기업</u> <u>물류경쟁력</u> <u>제고</u> (<u>위탁형</u>)
대체모델 (경쟁관계)	<ul style="list-style-type: none"> - 전통형 오프라인 판매모델 (소상공인 <u>물류상권</u>과 <u>충돌</u>우려) 	<ul style="list-style-type: none"> - 자사 창고보관 <u>인출고</u> 및 <u>일반배송</u>(<u>대형물</u> <u>은</u>, <u>한진택배</u> 등의 <u>존현</u> <u>물류시스템</u>)
비고	<ul style="list-style-type: none"> - 기존시장에서의 <u>상대적</u> <u>경쟁력</u> <u>강화</u> → 플랫폼 사업자 <u>종심</u> <u>수익</u> <u>확충</u> 	<ul style="list-style-type: none"> - <u>데이터</u> <u>기반</u> <u>효율화</u>로 <u>신규시장</u> <u>창출</u> → <u>생태계</u> <u>참여</u>자 <u>수인</u> <u>확대</u>

① 기술, 제품 등과 관련 기존 시장에 출시 또는 연구되는 제품과의 차별성 기술 시 도표나 표로 작성하되, 비교항목을 명확하게 정의하여 구성함

기존 제품 또는 시장과의 비교를 통해서 특구에서 수행하는 신제품 신기술의 우위 항목이 무엇인지 기술해야 함

IV. 사업별 규제특례 요청사항



IV. 사업별 규제특례 요청사항

I. 규제자유특구 개요

II. 특구 지정 필요성

III. 사업 추진 내용

IV. 사업별 규제특례 등 현황

V. 참고자료

사업1 > 특례명

- 특례 활용 특구사업자
 - 관련법령
- 규제특례의 종류
- 현행규제 및 문제점
- 특례 부여의 필요성 및 국내외 동향
- 특례 요청내용 및 개선방안
- 특례의 적용범위
- 특례적용으로 인해 예상되는 문제점 및 처리방안
 - 예상문제점
 - 처리방안 및 안전대책
 - 손해배상방안
- 기대효과

사업1> 공익 침해하는 규제특례 처리 방안

- 국민의 생명·안전에 위해가 되거나 환경을 현저히 저해하는 행위 방지와 개인정보의 안전한 보호 등을 위한 처리 방안

IV. 사업별 규제특례 요청사항

◎ 작성가이드

- 특례도입의 기본 원칙
 - 규제자유특구의 범위는 해당 **혁신사업 또는 전략산업을 육성**하기 위해 반드시 필요한 범위로 한정할 것
 - * 특별한 사유 없이 전체 시·도를 규제자유특구로 지정하는 방안 지양
 - 규제자유특구에 적용되는 규제특례등을 구체적으로 제시할 것
 - 적용되는 규제특례등은 혁신사업 또는 전략산업 관련 **민간투자를 직접적으로 저해하는 규제일 것**
 - 규제완화에 따른 효과(투자·일자리창출 규모 등)가 크고 객관적 근거(계량화 등)가 있을 것
 - 규제완화 수준이 투자 활성화 목적에 부합하는 범위 내일 것
 - 국민의 생명·안전 등에 위해가 없고 환경훼손을 저해하지 않을 것
- 작성방법
 - 기존 법령에 나열된 규제특례(메뉴판식 규제특례)는 특구계획에 반영된 경우에 한하여 적용이 가능하므로, 적용받고자 하는 특례사항을 특구법상 조문과 그 필요성을 구체적으로 명시하여야 함
 - 근거가 되는 법령에 기준, 요건 등이 없거나, 불합리하거나, 금지되어 사업추진이 어려운 경우에 실증을 위한 규제내용과 특례요청 내용을 명확히 작성하여야 함(특례 요청 대상 현행 법령 및 개정안 명시)
 - 적용범위는 각 규제특례 등이 적용되는 대상(적용지역·받는 자·개별단위 사업 등)이 일부에 한정되는 등 지리적·내용적으로 한정될 경우 그 해당사항 기재
 - ➡ **세부사업별로 특례 요청사항 기술**

○ 작성 예시

□ 현행규제 및 문제점

- 물류시설 부지난 해소를 위해 **공영주차장 부대시설** (수직주차, 보충환 등)가 필요하나 **부대시설 설치면적 제한** (부대시설 면적제한 : 주차장 총 시설면적 20%(조례 개정 시 최대 40%) 단 조례 제정시에도 ① 도로, 광장, 공원, 체육시설, 중학교, 고등학교, 공영의 청사, 주차장 및 운동장 지하에 설치된 노외주차장 또는 ②공용의 청사, 하천, 유수지, 주차장 및 운동장 지상에 설치된 노외주차장에 한정 적용)

유사사업 신청서 사례

주차장법

제6조(주차장설비기준 등)
 ① 주차장의 구조·설비 및 안전기준 등에 관하여 필요한 사항은 국토교통부령으로 정한다. 이 경우 자동차관리법에 따른 허가할 1차시시 미만의 자동차에 한하여 경량자동차와 한대 및 환경친화적 자동차의 개발 및 보급 촉진에 관한 법률 제2조제2항에 따른 환경친화적 자동차(이하 "환경친화적 자동차"라 한다)에 대하여는 전용주차구역(환경친화적 자동차의 경우에는 충전시설을 포함한다)을 설정할 수 있다.
 ② 특별시·광역시·특별자치시·특별자치도·시·군 또는 자치구는 해당 지역의 주차장 실태 등을 고려하여 필요하다고 인정하는 경우에는 제1항 전단에도 불구하고 주차장의 구조·설비 및 안전기준 등에 관하여 필요한 사항을 해당 지방자치단체의 조례로 달리 정할 수 있다.

주차장법 시행규칙

제6조(노외주차장의 구조·설비기준)
 ① 노외주차장에 설치할 수 있는 부대시설은 다음 각 호와 같다. 다만 그 설치하는 부대시설의 종류·구조·설비 및 안전기준을 충족하는 경우에는 제1항 전단에도 불구하고 주차장의 구조·설비 및 안전기준을 완화할 수 있다. 이하 별다른 20바이트를 초과하지는 아니 된다.
 1. 관리사무소, 휴게소 및 운동화장실
 2. 간이배전 장치, 전선, 관매전 및 시령형 제2조제3항에 따른 주류(특별시장·광역시장, 시장·군수 또는 구청장이 설치한 노외주차장만 해당한다)
 3. 노외주차장의 관리·운영상 필요한 편의시설
 4. 특별자치도·시·군 또는 자치구(이하 "시·군 또는 구"라 한다)의 조례로 정하는 이동차, 편의시설
 ⑤ 제20조 제2항 또는 제3항에 따른 노외주차장에 설치할 수 있는 부대시설의 종류 및 주차장을 시설면적 중 부대시설이 차지하는 비율에 대해서는 비율에 대해서는 면적의 비율은 주차장 총 시설면적의 40퍼센트를 초과할 수 없다. 이 경우 부대시설이 차지하는 면적의 비율은 주차장 총 시설면적의 40퍼센트를 초과할 수 없다.

○ 작성 예시







- 특례 부여의 필요성 및 국내의 동향
 - 특례 부여 필요성
 - 시장확대 및 지역 경제 활성화
 - 기존 업체들은 보다 편리한 서비스 제공을 통한 소비자 만족도와 경쟁력 향상을 위한 노력에 힘쓰고 있다. 그러나 새로운 서비스 개발 및 창업 활성화를 위해 확보된 마이크로 플랜미트 사업모델 설정 필요
 - 기존 e-커머스 업체뿐 아니라 지역 내 소상공인들이 함께 활용할 수 있는 상생형 플랜미트 서비스 모델 실증이 필요
 - 소비자 주권에 실시간 대응이 가능한 인프라가 자연스럽게 구축되기 위해서 도심 내 마이크로 플랜미트 센터 사업모델의 전국적 확산이 필요
 - 국내의 동향
 - 플랜미트 서비스
 - 플랜미트 서비스를 활용하는 업체(인테리어, 비용 절감 및 세고관리의 효율성, 고객입장에서 빠른 배송 등을 반쪽 시키야 하는 까다로운 물류 아웃소싱 서비스로 진화 중
 - 플랜미트 서비스를 필요로 하는 업체는 하루 10개 이내의 소량 판매에 의존하는 소규모 업체에서 수천개 이상을 판매하는 중대형 업체에 이르기까지 다양한 상황에서 기업별서비스 요구 수준에도 편차가 매우 큰 특성
 - 세계적으로 플랜미트 서비스를 중심으로 물류 스타트업 창업이 활발해지고 있으며, 미국, 중국 등 대규모 단일시장을 가진 국가뿐 아니라 하나의 경제권으로 통합된 유럽에서의 플랜미트 시장 역시 급성장하는 추세가 이어지고 있음
 - 국내의 경우 마이킹고를 중심으로 플랜미트 서비스가 활성화되었고, 이후 다수의 플랜미트 스타트업이 등장하여 시장규모가 확대되고 있음

유사사업 신청서 사례

IV. 사업별 규제특례 요청사항

○ 작성 예시

- 특례 적용으로 인해 예상되는 문제점 및
 ◦ 예상문제점에 따른 처리방안 및 안전대책

1 예상문제점	2 처리방안	첨단 유사사업 신청서 사례
주차장 이용객 출입 및 사용 불편사항	<p>기존의 주차장 출입구와 별개로 개폐형식의 통행 차량이 이동 공간 구축을 통한 기존 주차장 이동 동선 증진 예방</p> <p>플류센티의 구성을 복층형태로 중층 형태 구축으로 주차장 공간 효율성 향상 및 고객 이동 의 편의성 확보</p> <p>기존의 고객 이동 경로를 플류센 티에서 우회할 수 있는 경로 지 속 및 플류센티 관통 경로 지정</p>	  
동선 중첩지역 위험성	<p>기존 이동 동선과 중첩되는 지역 에 대한 완충지대 마련 및 중앙 지점 통행 통행 사용자 이동 안전성 확보</p>	
외부인 출입 및 문제 발생 감시 방안	<p>제한구역 지정 후 통행성터 미출고 이동수단의 인출고 차양 시 가변형 안전망 구축 외부인 유입 방지 및 작업 안정성 확보</p> <p>플류센티 내 외부 360도 카메라 장착 기존 감시 시각지대 해소 플류센티 내 모니터링 운영으 로 문제 발생 시 긴급 대처 진행</p>	 

○ 작성 가이드

- ① 특례 적용으로 인해 예상되는 문제점은 문제점은 환경오염, 난개발, 주민간의 갈등 발생 가능성 등 자세하게 제시해야 함
 - ② 문제점 처리방안 및 안전대책은 구체적인 해결방안을 제시해야 함
- 손해배상방안은 자세한 방안 제시와 함께 보험가입내역, 시·도지사와의 협의내역 및 그 증빙서류는 별첨으로 제출해야 함

V. 규제자유특구 활성화 방안



V. 규제자유특구 활성화 방안

I. 규제자유특구 개요
II. 특구 지정 필요성
III. 사업 추진 내용
IV. 사업별 규제특례 등 현황
V. 참고자료

<div> <div>I. 규제자유특구 개요</div> <div>II. 특구 지정 필요성</div> <div>III. 사업 추진 내용</div> <div>IV. 사업별 규제특례 등 현황</div> <div>V. 참고자료</div> </div>	<div> <div>1. 재정지원 계획(안)</div> <ul style="list-style-type: none"> (실증R&D/기반조성)재정지원사업명 기재 <ul style="list-style-type: none"> - 사업목표 및 재정지원 필요성 - 지원내용 - 재정지원사업 개요 - 연도별 재정지원계획 - 문제점 및 해소방안 - 기대효과 - 사업준비상황 사업 추진과정의 예상문제점 및 해결방안 사업 추진체계 및 관련 기술 수준 <ul style="list-style-type: none"> - 특구사업자가 아닌 참여기관 - 기타 협력 기관 사업 일정 및 로드맵 </div>	<div> <div>2. 민간투자 수요</div> <ul style="list-style-type: none"> 기업별 투자수요 상세 <ul style="list-style-type: none"> - 투자금액 및 투자기간: - 투자 세부내용 - 투자조건 <ul style="list-style-type: none"> · 애로사항, 투자 시 전제조건 - 기대효과 </div>	<div> <div>3. 광역 시·도 지원방안</div> <ul style="list-style-type: none"> 정책 지원 재정 지원 기타 지원(세제 금융 입지 등) </div>	<div> <div>4. 기업유치 및 투자촉진 방안</div> </div>
--	--	--	--	---

V. 규제자유특구 활성화 방안 > 1. 재정지원 계획

○ 작성 예시

1

재정지원 계획(안)

*금액 변동 가능

가

1세부 생활물류 통합형 친환경 배송체계

유사사업 신청서 사례

○ 사업목표 및 재정지원 필요성

- 도심생활물류 효율화를 위한 도심거점 필요(도심물류 교통량 및 주차난 완화를 위한 친환경 라스트마일 배송체계 전환 도모)
- 주차장의 효율적 활용(유휴공간)을 위한 규제 개선 필요

○ 지원내용

- (물류적 측면 실증) 라우팅 배송 방식을 MCC 기반으로 변경하여 물류의 효율성, 자전거 도로망 활용도를 기반으로 물류를 흐름의 최적화 실증 진행
- (시스템 측면 실증) 시스템 기반의 데이터는 플랫폼트 및 LDV에서 데이터 수집 진행

• [MCC기반의 물류플랫폼 & 물류 수단 IOT 프로세스]

- 1) 주문연계 : 화주사(OO)에서 접수된 내역이 MCC 도착 시 MCC 플랫폼트 시스템과의 연계를 통해서 자동으로 시스템 연동
- 2) 플랫폼트 : MCC에서는 관제, 관리, 적재 등을 수행하며 종괄적인 물류의 흐름을 총괄하는 시스템
- 3) IOT 연계 : 배송 수단 LDV(Lastmile Delivery Vehicle)에서 연동되는 IOT 연계하며, 라스트마일 플랫폼 데이터 연계 진행
- 4) IOT 시스템 : IOT시스템을 활용하여 데이터 수집을 진행
- 5) 지역 사회망 : 도시물류 MCC를 운영하며 배송을 진행

○ 재정지원사업 개요

구분	
총사업비	9,000천원
사업규모	약 100평 내외 3개 거점 운영(물류통, 통관통, 입출 빈출, 출하수출규모: 월 3,000건 대용 / 거주인구: 약 2181명 / 만가
지원조건	지원비 매정
사업시행조직	특구사업자 4개 기업(OO, OO, OO, OO, OO, OO)
재정사업자(출원가)	-
복조사(출원출원가)	-

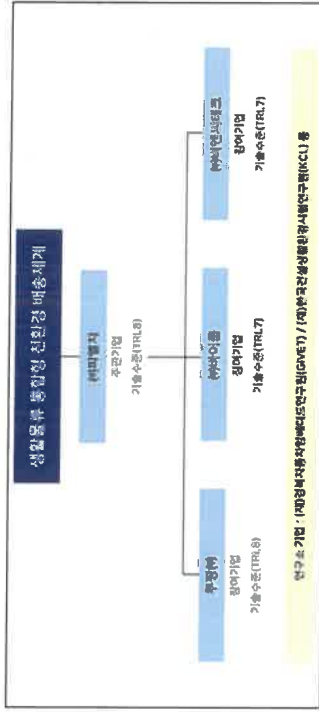
유사사업 신청서 사례

○ 연도별 재정지원계획

구분	2022년	2023년	2024년	2025년	합계
정비사업	9,000	9,000	-	-	9,000
지	000	000	-	-	000
방	000	000	-	-	000
비	000	000	-	-	000
인	000	000	-	-	000
간	000	000	-	-	000
부	000	000	-	-	000
담	000	000	-	-	000
금	000	000	-	-	000
합계	9,000	9,000	-	-	9,000

(단위 : 원/천)

○ 재정지원사업 추진체계(역할 기재)



V. 규제자유특구 활성화 방안 > 2. 민간투자 수요

○ 작성 예시

2 민간투자 수요

가 기업별 투자수요 상세

1 (주)OOOOOO

○ 투자금액(예상) 및 투자기간(예상)

(단위:억원)	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년
총 Capital	18.2	26.6	40.5	52.9	68
공장구축	9.1	13.3	20.2	26.5	34
설비투자	7.3	10.6	16.2	21.2	27.2
기타	1.8	2.7	4	5.3	6.8

※동선은 포함하지 않음, 차량 및 전신기기 등

○ 투자 세부내용(예상) 및 투자지역(예상)

	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년
투자 내용	Assemble공장 및 설비 투자	Assemble공장 및 설비투자 Cargo Box제작 및 설비투자	Assemble공장 및 설비투자 Cargo Box제작 및 설비투자	Assemble공장 및 설비투자 Cargo Box제작 및 설비투자	Assemble공장 및 설비투자 Cargo Box제작 및 설비투자
투자 지역	OO OO혁신도시 근교				

유사사업 신청서 사례

- 투자조건
 - 애로사항
 1. 국산부품 점유율 확대를 통한 제품원가 상승
 2. 공장 직원의 100% 정규직으로 인해 판매비 상승
 3. 스마트 공장 구축을 위한 기대 투자자금 확보 필요
 - 투자 시 전제조건

- 1. 정보주도의 RnD 및 재정지원 필요
- 2. 금융권 및 기관등의 투자 유치에 위한 정부 지원 필요
- 기대효과
 - 고용효과

	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년
총 인원	22	19	24	28	28
Hardware	6	8	10	12	14
Software	6	6	6	6	7
디자인	4	3	2	2	2
인사	3		4	4	3
마케팅	2	1	1	2	1
재무	1	1	1	1	1

- 수출 및 부가가치

(단위: 억원)	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년
수출액	227.8	332.2	505.7	661.8	850.6
부가가치	1. 국산화 부품의 비중을 지속적으로 높여 부가가치 증가 효과 - 최대 50%까지 국산화 부품 사용 2. 스마트공장 구축으로 서비스화를 통한 부가가치 상승 - 2025년 스마트공장 구축 예정 유휴시설 공력에 모든 리소스를 집중할 것이며 이를 통해, - 2024년 유럽 네덜란드 2위 사업자 목표 - 2025년 유럽(EU-27) 3위 사업자 목표				
세계시장 점유율					

○ 작성 예시


3 광역 시·도 지원방안

세계 금융·인지	지원주체 (중앙/지자체)		지원내용
	정책지원		
세계	법연세	중앙	양도소득세에 대한 법인세 5년 면제, 그 후 2년 50% 감면
	취득세	지자체	취득세 면제
	재산세	지자체	지분세 5년 면제, 그 후 3년 50% 감면
	투융자	지자체	이자보전금 지원
금융	보조금	지자체	지분투자·특진 보조금, 설비투자 보조금, 근로자 이주정착금
	위지		
일지			

유사사업 신청서 사례

나 입지 및 재정 지원

- (입지지원) 서비스 살충 2개 구역 투구사업자 1개 입주(2023.8.31)
- (서비스 살충구역)
 - 입지 A : 00시 00동 일원, 26.76㎡
 - 입지 B : 00시 00동 일원, 14.29㎡
- (기업입주단지)

[001 일반산업단지]	
○ 위치 : 00시 00동 00리, 00리 일원 (32.71㎡)	
○ 분양가(평) : XXXX,000원	
○ 사업기간 : 2017~2021	
○ 현재 입주 가능	

가 정책 지원

- 00·자동차 산업을 기반으로 지속 가능한 성장모델인 중부내륙 신산업도시 조성을 위한 계획 수립
- 00시 5대 중점산업 선정(21.1.)
 - 수소, 바이오, 자동차부품, 승강기, 이차전지
 - 신산업육성 자문위원회 위촉 및 회의 개최(21.3.8.)
 - 신산업 육성 연구용역 실시
- 00시 비전2030 수립(21.3.)
 - 5가지 미래상(미래경제도시, 낭만풍경도시, 살기편한도시, 젊은 농촌도시, 사람중심도시) 및 14가지 중점과제, 90여개 주요사업

□ (재정지원) 도심생활물류 통합플랫폼 2개소 건축비

- (입지) 구도심 일원
 - 사업위치 : 00시 00동 공영주차장
 - 사업기간 : 2022. 1월 ~ 2022. 6월
 - 사업량 : 건축물 1식(A=1,092.6㎡)
 - 소요예산(지방비 100%) : 총 15억 내의(도 4.5, 시 10.5억)
 - * 2022년 당초예산 반영, 부지(시유지)제공(00시)
 - * 사업기간, 소요예산은 사업여건에 따라 변동가능
- (입지) 신도심 일원
 - 사업위치 : 00시 혁신도시(00동 1092)
 - 사업기간 : 2022. 1월 ~ 2022. 6월
 - 사업량 : 건축물 1식(A=1,092.6㎡)
 - 소요예산(지방비 100%) : 총 15억 내의(도 4.5, 시 10.5억)
 - * 2022년 당초예산 반영, 부지(시유지)제공(원천서)
 - * 사업기간, 소요예산은 사업여건에 따라 변동가능

V. 규제자유특구 활성화 방안 > 4. 기업유치 및 투자촉진 방안

○ 작성 예시

4 기업유치 및 투자촉진 방안

□ 세제혜택

구분	지원근거	세목	감면율
산업단지 입주기업	지방세특례제한법 제88조	취득세	75%
		재산세	5년/175%
부동산 (과밀억제권역 내 다도시역)	조세특례제한법 제83조의2	법인세	5년 면제 2년 50%
		취득세	100%
공공기관 (대도시 개발유지권 다도시역)	지방세특례제한법 제88조	재산세	5년 면제 3년 50%
		취득세	100%
		재산세	5년 면제 3년 50%

□ 지방투자촉진 보조금

구분	지원대상, 지원조건	입지지원	설비투자 지원
수도권 이전기업	수도권권역외지역에서 3년 이상 사업 영위 · 상시고용 30인 이상 · 기존 사업장 폐쇄 또는 매각 · 동일 업종 영위	토지매입가액의 9% 이내 (중소기업)	· 중소기업 9% · 중간기업 7% · 대기업 5%
신종별 투자기업	· 3년 이상 사업 영위 · 상시고용인원 10% 이상(최소 10명) · 기존 사업장 유지 및 폐쇄 매수임대 축소 금지		· 중소기업 9% · 중간기업 7% · 대기업 5%

□ 00시 자체 지원시책

구분	지원 조건	유사사업 신청서 사례
설비투자 보조금	· 이전 및 신설 중설 재조업으로 창업기업 · 상시고용인원 10명 이상, 설비투자액 10억 초과 · 시군관공기간 동안 사업계획서상의 투자이행	설비투자액의 5% 이내 최대 50억
근로자 이전지원 지원금	· 이전·신설기업과 동반 이주한 중소기업 주주등록 전입 근로자 · 2년간 주소 유지 및 재직	1명당 50만원 (상한액 100만원)
고용 지원	· 중소기업인 신규로 채용하는 중소기업인원 10명 초과시 · 2년간 고용 유지	초과 인원 1명당 월 50만원까지 6개월 내 최대 2억

□ 00시 중소기업 육성기금 지원

지원 대상	지원 내용	지원 한도
00시에서 6개월 이상 사업을 영위한 기업 (여성청년창업 기업은 6개월 미만 가능)	이자보전금 지원 2~4% · 경영인정자금 : 3억(제조업) · 여성창업기업 : 3억(제조업)	

VI. 부동산 투기 방지 및 토지 이용 계획



VI. 부동산 투기 방지 및 토지 이용 계획

I. 규제자유특구 개요

II. 특구 지정 필요성

III. 사업 추진 내용

IV. 사업별 규제특례 등 현황

V. 참고자료

1. 특구 및 인근지역의 부동산 안정방안

- 부동산 가격 안정 방안
 - 투기과열지구 설정 등 부동산 투기 방지
 - 입주기업 근로자에 대한 임대주택 제공 등

2. 토지이용 계획(해당 시)

VI. 부동산 투기 방지 및 토지 이용 계획

○ 작성 예시

□ OO시 지가 변동률

- 불구사업이 추진되는 OO시의 1년간 지가변동률(%)과 동종과 비교 시 다소 적은 상승세를 보임

< 최근 1년간 특구 입지 예정지역(OO) 지가 변동률 >

월별	'20.3	'20.4	'20.5	'20.6	'20.7	'20.8
평균	0.125	0.118	0.186	0.179	0.185	0.175
Q준	0.079	0.066	0.061	0.137	0.113	0.112

월별	'20.9	'20.10	'20.11	'20.12	'21.01	'21.02
평균	0.198	0.244	0.269	0.280	0.247	0.240
Q준	0.188	0.248	0.270	0.287	0.250	0.220

출처 : 한국부동산원

□ 불구지역 부동산가격 안정 방안

- 불구 및 인근지역의 부동산 불변거래 단속을 강화하여 부동산 투기를 예방
- 해당지역 부동산신거래 신고분석 후 정비조사를 통하여 위반 사항 발생 시 행정처분 적극 진행
- 서OO 신도시(암모니아)의 경우 산업단지는 분양이 완료되어 산업용지의 부동산 가격 상승은 미미
 - 주거지의 경우 인근 서OO 신도시 주거지 공동주택 14개단지/1,052세대, 단독주택 1,207세대가 구축되어 있고, 가격급등이 우려된다면~~~~~
- OO동(바이오가스) 일대는 대규모시설 초월단지와 농지로 부동산 가격의 추이를 예의주시하여 적극적인 가격 안정 방안 검토 필요

유사사업 신청서 사례

2

토지 이용계획

1 사업입지 후보

입지 1 OO시장 공영주차장

- 소유자 : OO시(시유지)
- OO시장 공영주차장 환경개선사업(환경정화) 증으로 '21하반기 지번 확정예정
- 3,054㎡(일반상업지역), 지목(주차장)
- 행위제한 : 건물, 용적률, 높이제한

용도지역	건축면적	건폐율	용적률	높이제한
일반상업지구	3,054㎡	80%	1800%	약16층(최대건폐율)



VII. 이해관계자 의견수렴 및 각종 영향평가 결과



VII. 이해관계자 의견수렴 및 각종 영향평가 결과

I. 규제자유특구 개요

II. 특구 지정 필요성

III. 사업 추진 내용

IV. 사업별 규제특례 등 현황

V. 참고자료

1. 이해관계자 의견 수렴 결과

- 주민·기업 등의 의견 제출 내용 및 반영결과

2. 각종 영향평가 결과

- 각종 사전절차(전략 환경영향평가, 지방재정투자심사, 예비타당성조사 등) 이행대상인 경우, 내용과 이행여부, 이행계획 제시

VII. 이해관계자 의견수렴 및 각종 영향평가 결과

○ 작성 예시

1 이해관계자 의견 수렴 결과

- OO OOOO산업 규제자유특구 지역공청회 현장모임



유사사업 신청서 사례

2 각종 영향평가 결과

- 201X.00.00 환경영향평가서 등의 접수
- 201X.00.00 검토기관 등에 검토의뢰
- 201X.00.00 현지조사
- 201X.00.00 자문회의
- 201X.00.00 검토의견 종합·분석
- 201X.00.00 환경영향평가서 등의 검토의견 결정·통보

⋮

□ 2021년 OOOO도 지역혁신협의회

- 일시/장소 : 2021. 4. 20 / 코로나19로 인한 서면회의
- 장 식 : 2021년 OO 지역혁신협의회 위원
- 내 용
 - OO OOOO산업 특구 계획(안) 설명 및 의견수렴

○ 주요의견
 - 장부의 토지이용 정책에 부합 원천 원천 불로 차폐 미려한점, 그대신 생산시설을 집중하는 것은 의미있음
 사업이 되고 사도공공 교육
 - 안전지원위원회와 안전성 강화를 위한 모 터링 및 안전관리 방안 등에 대한 역할이 중요
 (오상영 교수 박상은 대표, 양정혜 교수)
 - 광복의 지역특성을 고려할 때 그대신 생산시설을 집중 육성하기 위해 시의적절한 사업인
 (이정희 교수)
 - 동성 불합인 양모와 특성상 양모가 기업에 대한 위험성 평가 설문 데이터 등을 종합하여 추후 제도
 개선 시 반영될 필요양성업 교육

○ 사전환경성검토협의(전략영향평가 협의) 대상 여부

- 규제자유특구계획에 의한 혁신사업 또는 전략산업 등의 추진이 「환경정책기본법」에 의한 사전환경성검토협의 대상인 경우에는 「환경정책기본법 시행령」 별표 2에 의하여 구분하여 기재하고, 해당되지 아니하는 경우에는 “해당 없음”으로 기재
- 사전환경성검토 협의의 기준에 이미 받은 경우에는 “기 완료”, 받고 있는 경우에는 “협의 중”, 별도로 받고자 하는 경우에는 “별도 추진”으로 기재

1. 규제 불명확 정의 신설

- (법 제2조제16호) '규제 여부가 명확하지 아니한 경우'를 실증특례 부여 사유로 추가
- (영 제2조제2항) 규제 여부가 명확하지 아니한 경우란 '규제에 대한 관계 중앙행정기관의 장 등의 의견이 상이하여 실증특례를 신청할 수 없는 경우'를 의미

2. 의견청취 절차 생략 근거 신설

- (법 제74조의2) 타 법에서 의견수렴 절차를 거친 경우, 법 제74조제2항*에 따른 절차 생략 가능
- * 비수도권 시도지사는 규제자유특구계획을 30일 이상 공고하고 주민, 기업, 「국가균형발전 특별법」 제28조에 따른 시·도 지역혁신협의회 등의 의견을 청취
- (영 제40조제1항제3호) 타 법에 따른 의견수렴 결과 제출로 대체 가능

3. 위원회 심의. 의결 (고려)사항 확대

- (법 제79조제1항제2호) 심의위원회 심의. 의결 사항에 '규제자유특구 면적 및 부가조건 등의 변경' 추가
- (영 제45조제10호) 특구위원회 심의. 의결 시 고려사항에 '규제자유특구 운영에 대한 평가 결과' 추가

4. 규제자유특구계획 및 지정 변경 절차 간소화

- (법 제81조제2항) 주민의 권리를 제한하거나 의무를 부과하지 않는 특구계획 및 특구의 지정 변경은 특구위원회. 심의위원회 거치지 않고 관할 시. 도지사와의 협의하여 변경 가능

5. 실증특례 유효기간 연장사유 추가

- (법 제86조제6항) 실증특례 유효기간 연장사유에 '부득이한 사유로 유효기간 내 실증이 지연된 경우'를 추가

6. 실증특례 관리 개정 사항(국조실 공통사항)

- (법 제87조) 제6항, 제7항, 제8항, 제9항, 제10항 개정
- (영 제59조) 제5항, 제6항, 제7항, 제9항 개정